

Berente Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2012.(I.30.), 19/2010.(XII.20.), 23/2009.(XII.01.), 10/2009.(VII.15.), 20/2008.(XII.21.), 9/2008.(VII.1.), 8/2007.(IV.02.), 9/2003.(I.08.) és 37/2002.(XII.16.) sz. rendelettel módosított 23/2000. (XII.14.) sz. rendelete a kéményseprő ipari közszolgáltatások kötelező igénybevételéről
(egységes szerkezetben)

Berente Község Önkormányzat képviselő-testülete e helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16.§. /1/ bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről rendelkező 1995. évi XLII. tv. 4. §. /4/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a 27/1996. /X.30./ BM. rendeletben foglaltakra, a kéményseprőipari közszolgáltatás végzéséről és kötelező igénybevételéről a következő rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1.§.

(1) A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, melyek biztosítják a településen a kéményseprőipari közszolgáltatással összefüggő feladatok eredményes végrehajtását, a kéményseprőipari szolgáltatás ellátásának és igénybevételének rendjét. *(módosította a 9/2003.(I.08.) rendelet)*

(2) A kéményseprőipari közszolgáltatás végzésének célja az élet, vagyon- és tűzbiztonság óvása érdekében a kémények /égéstermék-elvezetők/ rendeltetésszerű és biztonságos, valamint a kéményigényes tüzelőberendezések környezetvédelmi követelményeknek, illetve az energia megtakarítás célkitűzéseinek megfelelő folyamatos működés biztosítása, ellenőrzése, amelyet a tulajdonos köteles igénybe venni, és a szolgáltató a műszaki biztonsági előírásokban meghatározott követelményeknek megfelelően végezni.

A rendelet hatálya

2.§.

(1) A rendelet tárgyi hatálya a kötelező kéményseprőipari közszolgáltatásra terjed ki.

(2) A rendelet területi hatálya Berente község közigazgatási területére terjed ki.

(3) A rendelet személyi hatálya a közigazgatási határon belül valamennyi ingatlan tulajdonosára, kezelőjére, vagy használójára) a továbbiakban együtt tulajdonos/ kiterjed, függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes, vagy jogi személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, illetve természetes személyek jogi személyiséggel nem rendelkező egyesülete, valamint a kötelező kéményseprőipari közszolgáltatást ellátó 4. §.-ban megnevezett szolgáltatóra.

Kéményseprőipari szolgáltatás köre

3.§.

E rendelet alkalmazásában kötelező kéményseprőipari közszolgáltatás a lakásban és más helyiségben épülő vagy már használatban lévő tüzelőberendezés égéstermékének elvezetésére szolgáló kémény, valamint tartozékainak műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése, tisztítása és szakvélemény adása.

A kéményseprőipari szolgáltató

4.§.

(1) A 2. §. bekezdésében meghatározott közigazgatási területen kötelező kéményseprőipari közszolgáltatás körét, valamennyi tulajdonos tekintetében a TERMOMENT Kft (a továbbiakban: szolgáltató) jelen rendelet hatályba lépésétől jogosult és köteles ellátni.

Szolgáltató székhelye: 3525 Miskolc Tárkányi B. út 15. *(módosította a 20/2008.(XII.21.) ÖR)*

(2) A képviselő-testület kötelezi a szolgáltatót a feladat ellátásával kapcsolatos jelen rendeletben foglaltak végrehajtására, valamint felhatalmazza az őt megillető e rendeletben meghatározott jogok gyakorlására.

A kéményseprői közszolgáltatási munkák ellátásának rendje, s szolgáltató
kötelezettségei

5.§.

(1) A szolgáltató a kéményseprőipari közszolgáltatási munkákat a jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeknek megfelelően köteles ellátni.

(2) A kéményekkel összefüggő közvetlen élet-és vagyonszűrés esetén a szolgáltató a hozzáérkezett bejelentést követően azonnal köteles a szükséges intézkedést megtenni.

(3) A szolgáltató a kéményseprőipari tevékenység végzésének idejéről a munka megkezdése előtt legalább 8 nappal értesíteni köteles a tulajdonost, írásban vagy hirdetmény útján illetve a helyben szokásos módon.

A kémény tulajdonosának a munkakezdés napját megelőző akadályközlésére a szolgáltató köteles újabb időpontot megjelölni.

(4) A tulajdonos külön megrendelése esetén a kéményseprőipari tevékenységet a szolgáltató a megrendelés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül köteles elvégezni.

(5) A szolgáltatónak Berente község területén legalább egy telephelyen ügyfélfogadást kell tartania, melynek időpontjáról a nyilvánosságot tájékoztatni köteles.

A tulajdonos kötelezettségei

6.§.

(1) A rendelet hatálya alá eső tulajdonos a 3. §. –ban meghatározott kötelező kéményseprőipari közszolgáltatást a 4. §.-ban meghatározott szolgáltatótól köteles igénybevenni.

(2) A rendelet hatálya alá eső tulajdonos köteles a kötelező munkák elvégzését tűrni és a munka akadálytalan elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.

(3) A szervezett közszolgáltatásért a tulajdonos Berente Község Önkormányzat képviselő-testülete által meghatározott díjat tartozik a szolgáltatónak megfizetni.

A közszolgáltatási szerződés

7.§.

(1) A kéményseprőipari közszolgáltatás tárgyában a szerződés a szolgáltató és a tulajdonos között a szolgáltatás igénybevételevel jön létre.

(2) A szolgáltató köteles azzal a tulajdonossal szemben hatósági eljárást kezdeményezni, akinél építési, tűzvédelmi szabályok megszegését észleli, illetőleg aki a szolgáltatás ellátásában akadályozza.

A közszolgáltatás díja

8.§.

(1) A kéményseprőipari közszolgáltatásért a tulajdonos köteles jelen rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott díjat megfizetni. *(módosította a 10/2009.(VII.15.) rendelet)*

(2) A mindenkor érvényes díjtáblázat alapján a szolgáltató köteles a tulajdonos felé elszámolási bizonylatot készíteni, mely tartalmazza a tulajdonos rendelkezésében lévő kémények típusonkénti felsorolását, darabszámát, a típusonkénti és összesített díjat, mely bizonylat egyidejűleg a tevékenység igazolására is szolgál.

(3) A szolgáltató a díjat a szolgáltatás elvégzését követően az elszámolási bizonylat alapján jogosult beszedni.

(4) A szolgáltató a szolgáltatási díjat késedelmesen teljesítő tulajdonossal szemben a vonatkozó jogszabályok szerinti kamatot jogosult felszámítani.

(5) Berente Község Önkormányzata a berentei lakosok lakáscélú ingatlanjai után fizetendő szolgáltatási díjat 2010. január 01.-től átvállalja és közvetlenül a szolgáltató részére fizeti meg, számla és teljesítés igazolás alapján. *(beiktatta a 10/2009.(VII.15.) rendelet)*

Szabálysértés

9.§.

Aki felrható módon

a.) a szolgáltatót a kéményseprőipari közszolgáltatási feladat ellátásában bármilyen módon akadályozza

b.) *(Hatályon kívül helyezte a 9/2003.(I.08.) rendelet)*

szabálysértést követ el és 10.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Záró rendelkezések

10.§.

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba

Kallus Lászlóné

polgármester

Feketéné Tózsér Erika

jegyző

Az egységes szerkezetű rendelet kihirdetve:

Berente, 2012.01.30.

Fortuna János sk

jegyző

1. számú melléklet az 1/2012.(I.30.) ÖR-tel módosított 23/2000. (XII.14.) sz. önkormányzati rendelethez

**Kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás
2012. évi díjtételei***

Kéménytípus	Nettó /Ft/
ESH ESB ESZ ESV	925
EGH	886
EGB EGZ EGV	886
EGW	886
ESHX ESBX	1256
EGHX	1256
EGBX EGZX	1256
CSA CSM CSV	3272
CGA CGM CGV CGW	3165
KSHQ, KSBQ, KSZQ, KSVQ	17315
KSHN, KSNB, KSZN, KSVN	17315
KGHQ, KGBQ, KGZQ, KGVQ	12520
KGHN, KGBN, KGZN, KGVN	18433
T	457
TX	457
Pótkiszállítás	1087

* Önkormányzati oktatási intézmények (óvoda, általános iskola, középiskola) díjtétele, a táblázatban szereplő érték 50 %-a.

Kémények használatával összefüggő szakvélemények 2012. évi díjtételei

Szakvélemény típus	Nettó /Ft/
1. típus - Készülék(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény	6748
- Készülék(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (nem lakáscélú használat esetén)	6748
- Készülék(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (70 kW teljesítmény felett)	16358
- Készülék(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (LAS rendszerű kémények esetén)	6748
- Készülék(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (nem lakáscélú használat és LAS rendszerű kémények esetén)	6748
- Készülék(ek) bekötéséhez kiadott szakvélemény (70 kW teljesítmény felett és LAS rendszerű kémények esetén)	16358
2. típus - Gyűjtőkémény műszeres, videokamerás vizsgálata 5 szintig	7362
- 5 szint felett	7362
- Gyűjtőkémény műszeres vizsgálata (LAS rendszerű kémények esetén)	7362
3. típus - Használatbavételi engedély	2665
- Készülék(ek) bekötéséhez kiadott szakvéleménnyel egyidőben	2665
4. típus - Tervfelülvizsgálat / Helyszíni építésellenőrzés*	4858
- Tervfelülvizsgálat / Helyszíni építésellenőrzés (nem lakáscélú használat esetén, 70 kW teljesítmény alatt)	8571
- Tervfelülvizsgálat / Helyszíni építésellenőrzés (nem lakáscélú használat esetén, 70 kW teljesítmény felett)**	11075
Pótkiszállítás	1087

* A 193/2009. (IX:15) sz. Korm. rend. alapján nem kötelező.

A díj lakóegységenként kerül felszámításra (pl. társasház): 1. lakás - teljes díj, 2-5. lakás - 50 % díjcsökkenés, 6. lakástól 75 % díjcsökkenés

** A díj kéménykürtőnként kerül felszámításra: 1. kürtő - teljes díj, 2. kürtőtől 50% díjcsökkenés

Kéményseprő-ipari közszolgáltatás

Lakosságnak felajánlott szolgáltatások 2012. évi díjtételei

Megnevezés	Nettó díj (Ft)
Rendkívüli kéményégetés	5200 Ft/alkalom