

Beszámoló a helyi adóbevételek időarányos teljesítéséről

2015. június 30.-ig

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 1991. évi XX. törvény – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatáskörei - 138.§ (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről. Fenti jogszabályhelyek értelmében a **2015. január 1. – 2015. június 30.-ig** terjedő időszak adóztatási feladatairól, kötelezettségeiről kívánok tájékoztatást nyújtani.

Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozását az adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII. törvény (továbbiakban Art.) határozza meg. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) előírásait az Art. elsődlegessége mellett kell alkalmazni.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok és a kapcsolódó végrehajtási rendeletek, az adók módjára történő behajtandó köztartozások esetében ezeket szabályozó alapjogszabályok tartalmazzák.

A Képviselő-testület a bevezetett helyi adók mértékét a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvényben (továbbiakban:Htv.) meghatározott adómaximumok figyelembevételével állapíthatja meg. Az „adómaximum” nagyságát a törvényben meghatározott adómérték és a fogyasztói árszínvonal változása együttesen befolyásolja.

Berente területén a különféle helyi adónemekben, eltérő mértékben kerülnek a törvényi lehetőségek kihasználásra. Míg iparüzési adóban a maximális mértékben került az adó beszedésre, az ingatlanokat terhelő építmény és telekadó esetében, a törvényi maximumhoz képest alacsonyabb az adómérték.

Adónem	Törvényi max. adómérték		Berentei adómérték		Törvényi mérték %-os kihasználása	
	2014. év	2015. év	2014. év	2015. év	2014. év	2015. év
Építményadó (Ft/m ²)	1723	1852	1658	1658	96 %	89,5 %
a berentei legmagasabb övezetben						
Telekadó (Ft/m ²)	331	337	250	250	75,5 %	74,2 %
a berentei legmagasabb övezetben						
Iparüzési adó (%)	2		2		100 %	

Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

Helyi adóbevételek alakulása 2015. I. félévben

Az adóbevételek alakulását (tervezett, tényleges befolyt bevételt) az alábbi táblázat mutatja.

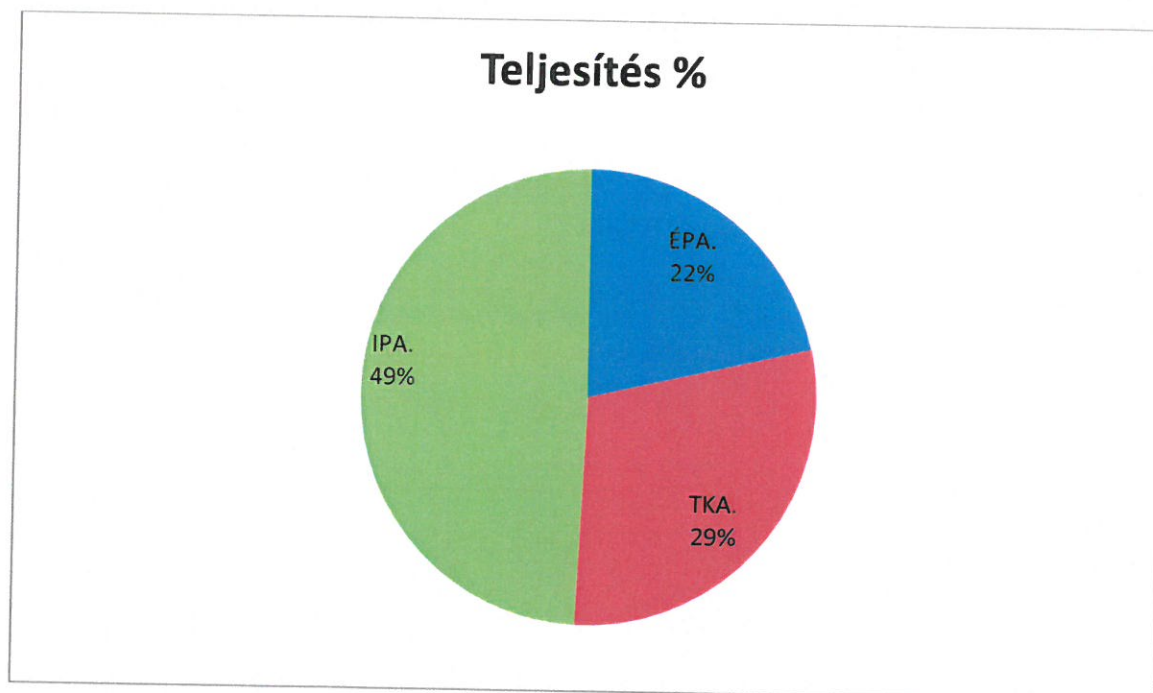
Adónem	Előirányzat 2015. (e Ft)	Kivetés (e Ft)	Bevétel 2015.06.30. (e Ft)	Teljesülés Előirányzathoz képest %
Építményadó	160 000	192 430	94 133	59 %
Telekadó	280 000	257 376	128 340	46 %
Iparüzési adó	370 000	471 184	216 140	58 %
ÖNKORMÁNYZATI HELYI ADÓBEVÉTEL ÖSSZESEN	810 000	920 990	438 613	54 %

Összességében a 2015. első félévi adóbevételek 438 613 ezer forint összegben realizálódtak, százalékos arányban az előirányzat 54 %-ban teljesült.

A Htv. három féle adótípust nevesít:

- vagyoni típusú adók (Berente esetében: építmény és telekadó)
- kommunális jellegű adók (Berentén nincs)
- helyi iparüzési adó

Berente helyi adókból származó bevételeinek legjelentősebb részét (az első félévi teljesítési adatok alapján) a helyi iparüzési adóból befolyó összeg teszi ki (49 %), ezt követi a vagyoni típusú adókból származó bevétel: telekadó (29 %) és az építményadó (22 %).



A **gépjárműadó** átengedett központi bevétel, a gépjárművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A képviselő testületnek az adóztatást befolyásoló hatása nincs. A

gépjárműadóból befolyó bevétel 2013. január 1-jétől a beszedett, befizetett adó 40 %-a marad csak az önkormányzatnál, mint megosztott bevétel, függetlenül attól, hogy az előző évekről áthúzódó végrehajtás, vagy részletfizetés során lett befizetve, így a gépjárműadóból származó bevétel 60 %-át havonta, a tárgyhónapot követő hó 10. napjáig kell a Kincstár által megjelölt számlára utalni egy időben a saját költségvetésnek utalt 40 %-kal.

Kivetések száma db	Folyó évi terhelés Ft	Összes bevétel (2015.06.30.-ig) Ft	Saját költségvetés 40 % Ft	Központi költségvetés 60 % Ft	Teljesülés folyó évi terheléshez %
356	8.776.231.-	4.681.161.-	1.872.463.-	2.808.698.-	53 %

A gépjárműadó súlyos mozgáskorlátozottsághoz kapcsolódó mentesség megállapítására irányuló kérelem továbbítása új feladatként jelentkezik az adóhatóságnál – mely korábban a járási hivatal feladatai közé tartozott –. Az adózó a súlyos mozgáskorlátozott közlekedőképeségének megállapítására irányuló kérelmét az önkormányzati adóhatóságnak kell az ügyféli kérelemmel és a kapcsolódó iratokkal együtt a rehabilitációs szakigazgatási szervnek megküldeni. A kérelmező közlekedőképeségének megállapítását tartalmazó szakvélemény önkormányzati adóhatósághoz való megérkezéséig az adó megállapítási eljárást indokolt felfüggeszteni.

Helyi iparüzési adó

Nyilvántartás alapján 2015. évben 93 az iparüzési adóalanyok száma. Május-június hónapban feldolgozásra került a 2014. évi helyi iparüzési adóbevallás, záró adóbevallás nem volt. Az adóbevallások feldolgozása a határidő betartásával valósult meg. A bevallás benyújtását elmulasztók részére 2015.június 30.-án kötelezettségük teljesítésére felszólító értesítés került kiküldésre, amelynek részben tettek eleget az adózók, és jelenleg is érkeznek, elmaradt adóbevallások.

összes bevétel önkormányzatnál maradó	ezer Ft			
	összes hátralék		összes túlfizetés	
	Múlt év	Idei év	Múlt év	Idei év
216 140	4 341	247 445	640	1 406

A felszámolási eljárás alá került vállalkozások „bedőlt” helyi iparüzési adótartozása teszi ki a múlt évi hátralék (4 022 e Ft) jelentős részét. A hatályos törvényi szabályozás okán, a felszámolási eljárás megindulást követően az önkormányzati adóhatóság már nem jogosult a tartozások behajtására. Hitelezői igény bejelentése a felszámoló felé minden esetben megtörtént, de eddig még a felszámolás befejezéséből nem térült meg tartozás. A felszámolási eljárás végéig, majd ettől számítottan a tartozás elévüléséig (a felszámolást követő 5. év vége) az adóhatóság köteles nyilvántartani ezeket a tartozásokat. Ennek eredményeképpen a következő években is megjelennek a tőke és pótléktartozások között. A hátralék idei évi befizetésének határideje 2015. szeptember 15.-e.

A nyilvántartott túlfizetéseket az adózók későbbi előírásaikra hagyják elszámolni, de számlák közötti átvezetését, illetve a túlfizetés visszautalását is kérelmezhetik. A 2015. év folyamán 14 136 e Ft visszafizetést teljesített kérelemre az adóhatóság az adózók felé.

Az **építmény és telekadó** vagyoni típusú adó, az adó alapja

- az építmény m²-ben számított hasznos területe, valamint
- a telek m²-ben számított területe.

Az adózók határozattal értesültek, határidőben a fizetési kötelezettségről, az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Építményadó előírás 2015. évre: 192 430 e Ft

Teljesült adóbevétel: 94 133 e Ft

Kivetési iratok száma: 107

Telekadó előírás 2015. évre: 257 376 e Ft

Teljesült adóbevétel: 128 340 e Ft

Kivetési iratok száma:

214

Továbbra is jelentős nagyságot mutatnak a felszámolás alatt lévő vállalkozások múlt évi hátraléka építményadóban 115 074 e Ft, míg telekadóban 565 454 e Ft, melynek nagyságát jelentősen egy vállalkozás „emelte” meg. Ebből a felszámolási eljárásból térült meg 35 775 e Ft.

Az önkormányzati adóhatóságnál kezdeményezett eljárásokban az adózók az illetéket az önkormányzat illetékbeszedési számlájára fizetik meg. A beszedett államigazgatási illetékről nyilvántartást kell vezetni, és minden negyedévet követő hó 15.-ig kell átutalni a Kincstár illetékbeszedési számla javára, mely kötelezettségének az önkormányzat eleget tett.

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések beazonosítása az adózókra. A bevételek és kiadások rögzítését követően elkészülnek a pénzforgalmi naplók. Intézkedés történik a téves befizetések átfutóba helyezéséről, túlfizetések rendezéséről. A jogszabályi kötelezettségeknek megfelelően elvégzésre kerültek a zárási munkafolyamatok és az adatszolgáltatások megküldésre kerültek a Magyar Államkincstár részére.

Ügyfeleink különböző ügyeik intézéséhez adóigazolást kérhetnek.

Feladatunk az adó és értékbizonyítványok kiadása is, mely történhet hagyatéki eljáráshoz, gyámhatósági eljáráshoz, bírósági végrehajtáshoz, adóvégrehajtáshoz és hitelfelvételhez.

A saját adóinktlévségek behajtásán kívül a más szervek által átadott köztartozások behajtása – helyszíni bírság, szabálysértési bírság, gyermektartásdíj, közlekedési szabálysértés stb.- az adóhatóság feladatkörébe tartozik.

A módosított 2003.évi CXXVII. törvény - a jövedéki adóról és jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól- (továbbiakban Jöt.) értelmében 2015. január 1.-től a magánfőző a desztilláló berendezés feletti tulajdonszerzést az azt követő 15 napon belül köteles bejelenteni a lakóhelye szerinti önkormányzati adóhatósághoz, a rendszeresített bevallási nyomtatványon. E tulajdonszerzés nem engedélyköteles. A magánfőzésben előállított párlat éves adója 1000 forint, melyet a magánfőzőnek kell megfizetni, amely a magánfőző lakóhelye szerinti önkormányzatnak a bevétele. A magánfőzőnek az előállított magánfőzött párlat utáni adóbevallási és adófizetési kötelezettségét a tárgyévét követő év január 15.-ig - együtt -kell teljesítenie a lakóhelye szerint önkormányzati adóhatósághoz. Tehát a magánfőzőnek 2015. adóévről 2016. január 15.-ig kell kötelezettségének eleget tenni. Az önkormányzati adóhatóság a desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzésről szóló magánfőzői bejelentésről, valamint a magánfőző adóbevallásáról értesíti a vámszolgálatot.

Az adóhatóság célja a közvetlen kapcsolat kialakítása az adózókkal, az adóbevallások és befizetések határidőben történő benyújtásának és befizetésének elősegítése, a honlapon letölthető nyomtatványok aktualizálása, frissítése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet , hogy a 2015. június 30.-ig kimutatott időarányos adóbevételek alakulásáról szóló beszámolómat elfogadni szíveskedjen.

Berente, 2015. augusztus 4.

A beszámolót készítette:

Kocsi Józsefné
főmunkatárs

Fortuna János s.k.
Jegyző