

ELŐTERJESZTÉS

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. február 23. napján tartandó ülésére

Tárgy: Berente Község Önkormányzati Hivatal elhelyezésének jövőbeli tervei

Előterjesztő: Nyeste József polgármester

Készítette: dr. Szabó Zoltán jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Berente Község Önkormányzatának Hivatala és a Berentei Közös Önkormányzati Hivatal elhelyezése jelenleg a 3074 Berente, Esze Tamás u. 18. alatti épületben valósul meg.

A Berente, Esze Tamás u. 18. alatti épület az 1950-1960-as években épült Bölcsőde céljából.

Ezen épület 2023-ban már nem felel meg egy modern önkormányzati hivatal céljainak. Az épület energetikailag minden részében korszerűtlen, (elavult kazán, régi nyílászárók, stb.), a belső helyiségelosztása nem megfelelő, az épületen számos helyen mállik a vakolat, a tetőcserép, a képviselő-testületi tanácsterem beázik, mind az elektromos, mind az informatikai hálózata elavult. Az épület teljeskörű külső-belső felújítást igényelne, de ezt követően sem oldódna meg az alapterület szűkössége miatt fennálló problémák, így felmerül az esetleges felújítás célszerűségi és gazdasági indokolhatósága.

A fenti körülmények már számos esetben a hivatali munkavégzést nehezítik, akadályozzák.

Mindezekre figyelemmel fogalmazódott meg a Képviselő-testületben az az igény, hogy a Hivatalt egy új helyen kívánja elhelyezni. A településen fennálló lehetőségek közül az új Hivatal elhelyezésére a Berente, József Attila út 2. szám alatti ingatlan (volt Szepessy-kastély) felelne meg leginkább.

A Berente, József Attila út 2. szám alatti ingatlan, annak ellenére, hogy szintén teljeskörű külső-belső felújítást igényel, adottságai miatt ideális választás egy új Hivatal elhelyezésére. A fenti ingatlan alapterülete megfelelő méretű, a település központjában található, megközelíthetősége kiváló, s a felújítását követően méltó XXI. századi körülmények biztosítását tenné lehetővé egy új Hivatal számára.

A fentiekben foglaltakra tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést arról, hogy nyilvánítsa ki szándékát, hogy - a megfelelő feltételek megvalósulása esetén - az Önkormányzati Hivatalt, a Berente, József Attila út 2. szám alatti ingatlanban kívánja elhelyezni.

Egyúttal hatalmazza fel a Polgármestert arra, hogy az új elhelyezéssel és új hivatali épület kialakításával kapcsolatban minden szükséges előkészületet tegyen meg, s az előkészítés állásáról folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Kérem a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Berente, 2023. február 14.

Nyeste József
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (II....) határozata Berente Község Önkormányzati Hivatal elhelyezésének jövőbeli terveiről

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. az Önkormányzati Hivatalt, a 3704 Berente, József Attila út 2. szám alatti ingatlanban (volt Szepessy-kastély) kívánja elhelyezni.
2. Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az új elhelyezéssel és új hivatali épület kialakításával kapcsolatban minden szükséges előkészületet tegyen meg.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy az előkészítés állásáról folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos