

E L Ő T E R J E S Z T É S
Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. április 27. napján tartandó ülésére

Tárgy: A 3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky utca alatti garázsok bérlőinek kijelöléséről
Előterjesztő: Nyeste József polgármester
Készítette: dr. Szabó Zoltán jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 26/2023. (III.13) számú határozatával döntött a 3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky utca alatti (Településgondnokság előtti terület), 24. helyrajzi számú ingatlanon 24 m² alapterületű garázsok (5 db) bérbeadásáról.

A felhívásra a megjelölt határidőig 5 jelentkező nyújtott be jelentkezési lapot az alábbi sorrendben:

	NÉV	LAKCÍM
1.	Simon Ferenc	3704 Berente, Ady E. u. 19.
2.	Dedics Hajnalka	3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky u. 13. 1/6.
3.	Szacsuri Ferenc	3700 Kazincbarcika, Mátyás király út 12. 9/1.
4.	Czakó Árpád	3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky u. 9. Fsz/3.
5.	Csorba Lőrinc	3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky u. 31.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Berente, 2023. április 17.

Nyeste József
polgármester

Határozati javaslat

Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (IV.27.) határozata

a 3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky utca alatti garázsok bérlőinek kijelöléséről

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky utca Településgondnokság előtti terület, 24. helyrajzi számú ingatlanon található 24 m² alapterületű garázsok (5 db) bérlőit 3 év időtartamra a jelentkezés sorrendjében az általuk választott garázsingatlanra az alábbiak bérlőket jelöli ki:

	NÉV	LAKCÍM
1.	Simon Ferenc	3704 Berente, Ady E. u. 19.
2.	Dedics Hajnalka	3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky u. 13. 1/6.
3.	Szacsuri Ferenc	3700 Kazincbarcika, Mátyás király út 12. 9/1.
4.	Czakó Árpád	3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky u. 9. Fsz/3.
5.	Csorba Lőrinc	3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky u. 31.

A bérleti díj a bérleti jogviszony kezdetén 20 000 Ft/hó/garázs (ÁFA mentes).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

JELENTKEZÉSI LAP

Berente Község Önkormányzata tulajdonában lévő
Berente, 24. helyrajzi szám alatti garázs bérbevétele
Magánszemély


	Nyomatott nagybetűkkel olvashatóan kérjük kitölteni!
Név:	SIMON FERENC
Születési név:	u.a.
Lakcím:	3704 BERENTE AD E. u. 19.
Anyja neve:	POGANY MARIA
Születési hely, idő:	KAZINCBARCIKA 1986.04.21.
Személyi igazolvány:	050202 EE
Személyi szám:	1-860421-1972
Állampolgárság:	MAGYAR
Adóazonosító jel:	8435741761
Telefonszám:	0620 915 2759
E-mail cím:	simon369@gmail.com

Dátum: 2023. március hónap 7 nap

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelentkezési lapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy

- vállalom a felhívásban kiírt feltételek teljesítését,
- a bérleti jogviszony feltételeit megismertem és elfogadom.



.....
aláírás

JELENTKEZÉSI LAP
Berente Község Önkormányzata tulajdonában lévő
Berente, 24. helyrajzi szám alatti garázs bérbevétele
Magánszemély

	Nyomatott nagybetűkkel olvashatóan kérjük kitölteni!
Név:	DEPICS HATSNALKA
Születési név:	DEPICS HATSNALKA
Lakcím:	8704 BERENTE, BAKSAY-ÚT U. 13 116.
Anyja neve:	CSALNYI ANNA
Születési hely, idő:	MISKOLC, 1986.05.22.
Személyi igazolvány:	360751CE
Személyi szám:	2-960522-0324
Állampolgárság:	MAGYAR
Adóazonosító jel:	8472582116
Telefonszám:	30/366-8895
E-mail cím:	dendics@gmail.com

Dátum: 2023. március hónap 7 nap

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelentkezési lapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy

- vállalom a felhívásban kiírt feltételek teljesítését,
- a bérleti jogviszony feltételeit megismertem és elfogadom.

.....*Dendics Hatálna*.....
aláírás

JELENTKEZESI LAP
Berente Község Önkormányzata tulajdonában lévő
Berente, 24. helyrajzi szám alatti garázs bérbevétele
Magánszemély

	Nyomatott nagybetűkkel olvashatóan kérjük kitölteni!
Név:	SZACSURI FERENC
Születési név:	SZACSURI FERENC
Lakcím:	KAZINCBARCIKA, MATYÁS KIR. UT. 12. 9/1
Anyja neve:	CZIRÓ RÓZSA
Születési hely, idő:	ABAUJSZÁNTÓ 1965.05.03
Személyi igazolvány:	847925TA
Személyi szám:	
Állampolgárság:	MAGYAR
Adóazonosító jel:	8359162468
Telefonszám:	06 70 374 0427
E-mail cím:	

Dátum: 2023. március hónap 09 nap

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelentkezési lapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.
Nyilatkozom, hogy

- vállalom a felhívásban kiírt feltételek teljesítését,
- a bérleti jogviszony feltételeit megismertem és elfogadom.



aláírás

4) 2023.03.16. R12

JELENTKEZÉSI LAP
Berente Község Önkormányzata tulajdonában lévő
Berente, 24. helyrajzi szám alatti garázs bérbevétele
Magánszemély

	Nyomatott nagybetűvel olvashatóan kérjük kitölteni!
Név:	CRAKÓ ÁRPÁD
Születési név:	CRAKÓ ÁRPÁD
Lakcím:	5704 BERENTE, BAJCSY-ZSILINSZKY U. 9 FSZ/3.
Anyja neve:	HIPTÁK IKA ILONA
Születési hely, idő:	SÁTOSSZENTPÉTER, 1959.05.28.
Személyi igazolvány:	296498 BE
Személyi szám:	1-590528-0832
Állampolgárság:	MAGYAR
Adóazonosító jel:	8337490721
Telefonszám:	+36-30/849-4297
E-mail cím:	—

Dátum: 2023. március hónap 16 nap

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelentkezési lapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy

- vállalom a felhívásban kiírt feltételek teljesítését,
- a bérleti jogviszony feltételeit megismertem és elfogadom.

Crako Árpád
alíírás

(5) 2023.03.28^{án} 12

JELENTKEZÉSI LAP
Berente Község Önkormányzata tulajdonában lévő
Berente, 24. helyrajzi szám alatti garázs bérbevétele
Magánszemély

	Nyomtatott nagybetűkkel olvashatóan kérjük kitölteni!
Név:	CSORBA LŐRINC
Születési név:	CSORBA LŐRINC
Lakcím:	3704 BERENTE Bajcsy 2. 31.
Anyja neve:	KOVÁCS ROZÁLIA
Születési hely, idő:	SZUHAKA'LLÓ 1930.03.19.
Személyi igazolvány:	274631 UA
Személyi szám:	1-300319-1029
Állampolgárság:	UKRAJNA
Adóazonosító jel:	8230871531
Telefonszám:	06-70/261-5060
E-mail cím:	csorl30@freemail.hu

Dátum: 2023. március hónap 27. nap

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelentkezési lapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy

- vállalom a felhívásban kiírt feltételek teljesítését,
- a bérleti jogviszony feltételeit megismertem és elfogadom.

Csorba Lőrinc

.....
aláírás

FELHÍVÁS ÖNKORMÁNYZATI GARÁZSOK BÉRBEADÁSÁRA

Berente Község Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (IV.8.) önkormányzati rendeletének 10.§ (1) bekezdése alapján **bérbeadásra hirdeti a tulajdonát képező 3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky utca alatti (Településgondnokság előtti terület), 24. helyrajzi számú ingatlanon 24 m² alapterületű garázsokat (5 db).**

Helyiség megnevezése: garázs

Helyiség alapterülete: 24 m²

Bérleti díj: 20.000 Ft/hó/garázs **ÁFA mentes (adómentes)**

Bérlet időtartama: Várhatóan 2023. április 1-től határozatlan ideig

A bérbeadásra meghirdetett helyiség **garázs céljára** hasznosítható. Közművekkel nem rendelkezik.

Jelentkezés feltétele:

- Természetes személy és a 2011. évi CXCVI. tv.-ben meghatározott átlátható szervezet
- Jelentkezési lap kitöltése (személyesen)
- Gazdasági társaságoknál aláírási címpéldány/aláírás minta benyújtása szükséges.

Jelentkezés: 2023. március 7. napjától (kedd) **kizárólag személyesen** Ügyfélfogadási időben (3704 Berente, Esze Tamás utca 18.) Toma Tibor beruházási és műszaki ügyintézőnél.

Jelentkezési lap benyújtási határideje: 2023. március 24. (csütörtök) 16.00 óra.

A jelentkezés elbírálásának szempontja:

Jelentkezési sorrend alapján. A garázsok mennyiségére tekintettel egy családból egy garázsra nyújtható be pályázat, azaz közeli hozzátartozóként egy garázsra nyújtható be érvényes pályázat.

A szerződéskötés menete:

1. A Bérlet köteles a Bérbeadóval bérleti szerződést kötni, mellyel egyidejűleg köteles az első havi bérleti díjat megfizetni.
2. A bérleti díjat havonta előre kell megfizetni. A bérleti díj megfizetése történhet **utalással vagy készpénzben.**
3. Amennyiben a bérleti szerződés a nyertesnek felróható okból nem kerül megkötésre, úgy a jelentkezési sorrend alapján a soron következő léphet a nyertes helyébe, illetve vele köthető meg a szerződés az általa tett ajánlatnak megfelelően, vagy új felhívás kerül kiírásra.

Berente, 2023. március 2.

Nyeste József
polgármester



Kivonat: Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 13. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

„A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2023. (III.13.) határozata
a 3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky utca alatti (Településgondnokság előtti terület), 24.
helyrajzi számú ingatlanon 24 m2 alapterületű garázsok (5 db) bérbeadásáról**

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 3704 Berente, Bajcsy-Zsilinszky utca alatti (Településgondnokság előtti terület), 24. helyrajzi számú ingatlanon 24 m2 alapterületű garázsokat (5 db) 20.000 Ft/hó/garázs (ÁFA mentes) bérleti díjon bérbe adja határozatlan ideig a jelentkezők sorrendjében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nyeste József s. k.
polgármester

Dr. Szabó Zoltán s. k.
jegyző”

A kivonat hitelül:

Berente, 2023. március 14.

