

## ELŐTERJESZTÉS

### Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. május 25. napján tartandó ülésére

**Tárgy: Berente, Csaba közben (hrs. 419) kialakított parkolók lefedése**

**Előterjesztő: Nyeste József polgármester**

**Készítette: dr. Szabó Zoltán jegyző**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 186/2022. (XI.17.) számú határozatával jóváhagyta a Csaba közben parkolóhelyek kialakítását, mely az idei évben átadásra került.

Az újonnan elkészített parkolók pár száz méterre találhatók a Gagarin lakóteleptől, ennek ellenére a lakótelepen továbbra is kaotikus állapotok uralkodnak a gépjárműparkolást tekintve. Az Önkormányzat tervei között szerepel, hogy a várakozóhelyeket vonzóvá téve, azokat lefedje, ezzel is kicsábítva a zöldterületen parkolókat.

A mellékelt látványterv alapján az Önkormányzat beszerzési eljárást bonyolított le parkolók lefedése tárgyában.

A beszerzési eljárás keretében az alábbi három vállalkozás került megkeresésre:

1. DHJ Építő Kft. 3526 Miskolc, Mechatronikai park 14.
2. Pemid-Tech Kft. 1044 Budapest, Szilaspaták sor 42/b 2/13
3. Tomee Transped Kft. 3994 Pálháza, Móra Ferenc utca 15.

A beszerzési eljárás során a következő három ajánlat érkezett be:

1. DHJ Építő Kft. nettó 11.214.418 Ft + ÁFA
2. Pemid-Tech Kft. nettó 10.223.461 Ft + ÁFA
3. Tomee Transped Kft. nettó 8.667.072 Ft + ÁFA

Javaslom, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa a beszerzési eljárás nyertesévé, mint a legkedvezőbb ajánlatot adót az általa megjelölt ajánlati árral: Tomee Transped Kft. (3994 Pálháza, Móra Ferenc utca 15.) **bruttó 11.019.881 Ft**

Kérem a melléklet határozati javaslat elfogadását.

Berente, 2023. május 19.

**Nyeste József**  
**polgármester**

## H a t á r o z a t i j a v a s l a t

### **Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2023. (... .) határozata**

### **Berente, Csaba közben (hrsz. 419) kialakított parkolók lefedéséről**

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „**Berente, Csaba közben (hrsz. 419) kialakított parkolók lefedése**” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás nyertesévé nyilvánítja - mint a legkedvezőbb ajánlatot adót – Tomee Transped Kft. (3994 Pálháza, Móra Ferenc utca 15.) az általa megjelölt bruttó **11.019.881 Ft** ajánlati árral az előterjesztésben szereplő árajánlat alapján.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről a beszerzési eljárásban résztvevőket értesítse, a szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg, és tegye meg a további szüksége intézkedéseket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnali, folyamatos



**Címzett:** Berente Község Önkormányzata  
3704 Berente  
Esze Tamás utca 18.

Ikt. szám: DH/3025-1/2023

**Tárgya:** **ÁRAJÁNLAT – „3704 Berente, Csaba közben (hrsz. 419) kialakított parkolók lefedése”**

**Tisztelt Nyeste József Úr!**

Köszönettel vettük tárgyi munkával kapcsolatban megkeresésüket, a megküldött dokumentáció alapján az ajánlati árunk:

**Nettó: 11 214 418,- Ft + Áfa, azaz bruttó: 14 242 311,- Ft**

Megjegyzések:

- Egységáraink a projektben szereplő összes mennyiség megrendelése esetén érvényesek, a műszaki tartalom változtatása esetében változhatnak.
- Árajánlatunk ideiglenes utak építését nem tartalmazza.
- Árajánlatunk talajmechanikai szakvélemény készítését nem tartalmazza.
- Árajánlatunk készítésekor, átfutási idők meghatározásakor normál munkarendben történő, és normál munkavédelmi szabályoknak megfelelő kivitelezést vettünk figyelembe.
- Az Ajánlatkérő tájékoztatása alapján a tárgyi projekt nem építési és vízjogi létesítési engedély köteles munka, árajánlatunk készítésekor átfutási idők meghatározásakor ezt vettük figyelembe. Amennyiben mégis hatósági engedélyköteles tevékenység a kivitelezés fenntartjuk az árajánlatunk és átfutási idők változtatásának a jogát.
- Az árajánlatunk készítésekor érintett közművek tulajdonosi, kezelői nyilatkozatai nem álltak rendelkezésre. Azok ismeretében fenntartjuk az árajánlatunk és átfutási idők változtatásának a jogát.
- Árajánlatunk ideiglenes kerítés építési munkákat nem tartalmaz.
- Ajánlati árunk nettó 500 Ft/l gázolaj ár erejéig érvényes.
- Ajánlati árunk nem tartalmaz víztelenítési, talajvíz süllyesztési költségeket.
- Árajánlatunk tervezési-, engedélyezési és ezekhez kapcsolódó egyéb járulékos költségeket nem tartalmazza.
- Engedély köteles munkákat csak a jogerős építési engedély birtokában tudunk megkezdni.
- Árajánlatunk nem tartalmazza közműegyeztetési-, közművekhez kapcsolódó szakfelügyeleti-, és az esetlegesen szükséges közművek védelembe helyezési, kiváltási



költségeket.

- Ajánlati árunk változtatási jogát fenntartjuk, 5%-tól magasabb mértékű energiaár emelkedést követően
- A kivitelezés alatt akadálymentes, folyamatos munkaterület biztosítást vettünk figyelembe, a munkavégzésre átvett munkaterületen további alvállalkozók tevékenysége a kivitelezés ideje alatt nem megengedett.

Ajánlatunk érvényességi ideje: 60 nap.

Garancia időtartama: az elvégzett munkák műszaki átadás-átvételétől számított 24 hónap (releváns munkanemekre).

Pénzügyi feltételek:

Fizetés módja: *banki átutalással.*  
Fizetési futamidő: *számla kiállítását követő 30 nap.*  
Tervezett szerződéskötés: *További egyeztetés szükséges.*  
Átfutási idő: *2 hónap*

Az Orosz-Ukrán háborús konfliktus miatt bevezetett EU-s szankciók érinthetik az alapanyag beszerzéseket, ezért fenntartjuk a jogot az ennél hosszabb kivitelezési időtartam bejelentésére.

Bízva ajánlatunk kedvező elbírálásában!

- Melléklet: Ajánlat

Kelt, Miskolc, 2023.05.12.

Üdvözlettel:

DHJ Építő Kft  
3526 Miskolc, Mechatronikai park 14  
A.sz.: 13457701-2-05  
Banksz.: 11734004-20516514-00000000

.....  
**DHJ Építő Kft.**  
Szobonya István  
ügyvezető

**Műszaki tartalom – „3704 Berente, Csaba közben (hrsz. 419) kialakított parkolók lefedése”**

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Felvonulás	1	klts	0	302 393	0	302 393
2.	Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyen és töltés vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. Talajban	9	m3	0	1 914	0	17 226
3.	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV., elszállítása, lerakása	9	m3	0	2 269	0	20 421
4.	Leier Dino elem szállítása, beépítése	6	db	834 656	215 607	5 007 936	1 293 642
5.	Polikarbonát elem beépítése	5	db	658 562	231 998	3 292 810	1 159 990
6.	Megvalósulási dokumentáció készítése	1	db	0	120 000	0	120 000
						<b>8 300 746</b>	<b>2 913 672</b>
<b>Összesen</b>							<b>11 214 418</b>

## Árajánlat

**Árajánlat adó:**

Pemid-Tech Kft.  
1044 Budapest, Szilaspaták sor 42/b  
13212517-2-41  
[pemidtech@gmail.com](mailto:pemidtech@gmail.com)

**Megrendelő:**

Berente Község Önkormányzata  
3704 Berente, Esze Tamás utca 18.

Kelt: 2023-05-03

Tétel megnevezése	Mennyiség	Nettó HUF	Áfa 27%	Bruttó HUF
Daruzás	1	486 601	131 382	617 983
LEIER DINO elem	1	4 752 700	1 283 229	6 035 929
Polikarbonát	1	3 067 660	828 268	3 895 928
Össz. munkadíj	1	1 916 500	517 455	2 433 955

**Összesen: 12 983 795 HUF**

Az árajánlat tájékoztató jellegű!

*Pemid-Tech Kft.*  
1044 Budapest  
Szilaspaták sor 42/b. 2/13.  
Adószám: 13212517-2-41  
Takarékszövetkezet  
18203064-06033265-40010011



**TOMEÉ**  
TRANSPED

## ÁRAJÁNLAT

Indikatív

### Ajánlat adó

Tomee Transped Kft.

3994 Pálháza, Móra Ferenc utca 15.

12821930-2-05

info@tomeetrans.eu

### Ajánlat kérő

Berente Község Önkormányzata

3704 Berente, Esze Tamás utca 18.

foldi.zsuzsanna@berente.hu

A munka leírása: Berente Község Önkormányzata, parkoló lefedése

Megnevezés	Nettó ár	ÁFA 27%	Bruttó ár
Leier DINO Elemek	4 366 100 Ft	1 178 847 Ft	5 544 947 Ft
Polikarbonát és szerelési elemek	2 680 972 Ft	723 862 Ft	3 404 834 Ft
Daru költség	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft
Munkadíj: -Térkő bontása -Alap kiásása -Betontörmelék elszállítása -Visszaföldelés,tömörítés -Térkő helyreállítása -Tető fedése polikarbonáttal	1 430 000 Ft	386 100 Ft	1 816 100 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>8 677 072 Ft</b>	<b>2 342 809 Ft</b>	<b>11 019 881 Ft</b>



**TOMEETRANS**  
TRANSPED

---

**Végösszeg:**

**Nettó: 8 677 072 Ft**

**Áfa: 2 342 809 Ft**

**Bruttó: 11 019 881 Ft**

---

Az árajánlat 2023.06.07-ig érvényes!

Az árváltozás jogát fenntartjuk!

Kérjük, kezelje az árajánlatot bizalmasan!



Saturday

