

K Ö T V É N Y
É P Í T É S B I Z T O S Í T Á S H O Z
(Kötvényszám. AHB723536731)

Szerződő fél:	H&H Development Kft.
címe:	1063 Budapest, Szinyei Merse u. 10.
adószáma:	24737588-2-42
Biztosítottak:	H&H Development Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse u. 10.) mint fővállalkozó valamint a biztosítási szerződés tárgyának kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő valamennyi alvállalkozó, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk ellenértékét. Berente Község Önkormányzata (3704 Berente, Esze Tamás u. 18.) mint építtető Amennyiben és amilyen mértékben a fenti biztosítottak a vonatkozó vállalkozói/kivitelezési szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik, illetve a viselni kötelesek.
Biztosítási tartam:	határozott
Kockázatviselés kezdete:	2019.09.25
Kockázatviselés vége:	2020.04.30 Ezt követően 12 hónap a 003.sz. záradék
A díjfizetés ütemezése:	egyszeri
A díjfizetés módja:	számla alapján átutalás
A biztosítás rendszere:	nem elszámolós biztosítás
A biztosítási szerződés tárgya:	Általános Iskola épületének korszerűsítése (energetikai felújítás) Az építési/szerelési munkákra megkötött kivitelezési szerződés szerinti műszaki tartalommal azonosítható létesítmények megvalósítása érdekében végzett építési/szerelési tevékenység. (4110 Épületépítési projekt szervezése)
A kockázatviselés helye:	A biztosított beruházás építési/szerelési valamint felvonulási területe Cím: 3704 Berente, Posta u. 7.

Vonatkozó biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztatók:

Építésbiztosítás (CAR)

Építés-és szerelésbiztosítás (AHE-41411) biztosítási termékismertetőt (IPID),

Általános biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztató - Vagyonbiztosítás (AHE-43500/2)

Felelősségbiztosítások - Általános biztosítás feltételek és ügyfél-tájékoztató (AHE-43501/2)

Ügyféltájékoztató és szerződési feltételek kiegészítése (AHE-12600/6)

Építésbiztosítás (CAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11660)

Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet)

Különös biztosítási feltételei (AHE-11662)

Szerelésbiztosítás (EAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11661)

Építés-és szerelésbiztosítás záradékgyűjtemény (AHE-11663)

I FEJEZET - Vagyonbiztosítás

Biztosított vagyoncsoportok, biztosítási összegek

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül: - vállalási díj (ÁFA nélkül): - a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül):	CAR (építés) eFt 194 367 0
Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok	0
Építőgépek Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak!	0
Kártérítési limit a 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyakra	5 000
Biztosítható költségek (első kockázati összeg) (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	2 000
Összesen (díjszámítási alap)	201 367

Önrészesedés (levonásos): általános 10% de minimum 100 000 Ft/ bizt. esemény

II. FEJEZET - Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 25 000 eFt/ bizt. esemény és 100 000 eFt/ tartam
A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra
összevontan érvényes.

Önrészesedés (levonásos): általános 10% de minimum 100 000 Ft/ bizt. esemény
személyesülés esetén nincs

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelőlőség

Kártérítési limit: II. Fejezet szerint
Önrészesedés (levonásos) II. Fejezet szerint

003. A szavatossági időszakra vonatkozó fedezet

Tartam: 12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvétel,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejárata

Kártérítési limit a 003 záradékra: 30 000 eFt/ bizt.esemény / tartam
Önrészesedés (levonásos) I. Fejezet szerint

005. Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltételek Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke: 2 hét

010. Az árvíz vagy magas vízállás okozta károk és felelősségi kárigények kizárása

100. A gépek és berendezések próbaüzemének külön feltételei

Kártérítési limit: 15 000 eFt/ bizt.esemény / tartam
Önrészesedés (levonásos): 10%, de min. I. Fejezet szerint
Maximális tartam: 12 hét

102. A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó külön feltételek

Önrészesedés (levonásos):

- a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 10% de minimum 150 000 Ft/ bizt. esemény
- a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 20% de minimum 150 000 Ft/ bizt. esemény

106. A szakaszokra vonatkozó külön feltétel

109. Építőanyagok tárolására vonatkozó külön feltétel

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel

111. A felszín közeli talajmozgás utáni romeltakarítási és helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltétel

112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek

Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 15 000 eFt

118. A kútfúrásra vonatkozó külön feltétel

Önrészesedés (levonásos): 20% de minimum 200 000 Ft/ bizt.esemény

119. Az építettő meglévő vagyontárgyainak, illetve a Biztosított felügyelet alatt lévő vagyontárgyaknak a fedezete Kártérítési limit:

5 000 eFt/ bizt.esemény / tartam

Önrészesedés (levonásos): 20% de minimum 100 000 Ft/ bizt.esemény

Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):

Az építettő tulajdonában lévő meglévő és egyben megmaradó épületszerkezetek

Egyedi záradékok

A biztosítási fedezet I. és II. fejezete sem terjed ki azon károkra, melyeket fegyverek, lőszer, bombák, lövedékek okoznak, vagy az említett tárgyak hatásával összefüggésben keletkeznek.

Díjtétel és díj:	díjalap eFt	díjtétel %/tartam	díj Ft/tartam
CAR I.II. építőgépek nélkül	201 367	1,8	362 461

A biztosítási szerződés részét képezi az ajánlatkéréshez megküldött tervdokumentáció, valamint minden a kivitelezés során keletkező dokumentáció.

A feltételek helyszíni bejárásunk eredményétől függően változhatnak.

Jelen dokumentum üzleti titkot tartalmaz és az Allianz Hungária Zrt. kifejezett hozzájárulásával adható át harmadik személy részére. A felek az üzleti titok vonatkozásában képviselőiket (így különösen a megbízott biztosításközvetítőt) nem tekintik harmadik személynek.

Veszprém, 2019. 09. 25.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1183


M.Tóth Dávid
csoportvezető


Ivánca Tibor
állománykezelő

**FEDEZETIGAZOLÁS
ÉPÍTÉSBIZTOSÍTÁSHOZ
(Kötvényszám. AHB723536731)**

Szerződő fél:	H&H Development Kft.
címe:	1063 Budapest,,Szinyei Merse u. 10.
adószáma:	24737588-2-42
Biztosítottak:	H&H Development Kft. (1063 Budapest,,Szinyei Merse u. 10.) mint fővállalkozó valamint a biztosítási szerződés tárgyának kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő valamennyi alvállalkozó, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk ellenértékét. Berente Község Önkormányzata (3704 Berente, Esze Tamás u. 18.) mint építtető Amennyiben és amilyen mértékben a fenti biztosítottak a vonatkozó vállalkozói/kivitelezési szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik, illetve a viselni kötelesek.
Biztosítási tartam:	határozott
Kockázatviselés kezdete:	2019.09.25
Kockázatviselés vége:	2020.04.30 Ezt követően 12 hónap a 003.sz. záradék
A díjfizetés ütemezése:	egyszeri
A díjfizetés módja:	számla alapján átutalás
A biztosítás rendszere:	nem elszámolós biztosítás
A biztosítási szerződés tárgya:	Általános Iskola épületének korszerűsítése (energetikai felújítás) Az építési/szerelési munkákra megkötött kivitelezési szerződés szerinti műszaki tartalommal azonosítható létesítmények megvalósítása érdekében végzett építési/szerelési tevékenység. (4110 Épületépítési projekt szervezése)
A kockázatviselés helye:	A biztosított beruházás építési/szerelési valamint felvonulási területe Cím: 3704 Berente, Posta u. 7.

Vonatkozó biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztatók:

Építésbiztosítás (CAR)

Építés-és szerelésbiztosítás (AHE-41411) biztosítási termékismertetőt (IPID),
Általános biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztató - Vagyonbiztosítás (AHE-43500/2)
Felelősségbiztosítások - Általános biztosítás feltételek és ügyféltájékoztató (AHE-43501/2)
Ügyféltájékoztató és szerződési feltételek kiegészítése (AHE-12600/6)
Építésbiztosítás (CAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11660)
Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet)
Különös biztosítási feltételei (AHE-11662)
Szerelésbiztosítás (EAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11661)
Építés-és szerelésbiztosítás záradékgyűjtemény (AHE-11663)

I FEJEZET – Vagyonbiztosítás

Biztosított vagyonszoportok , biztosítási összegek

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül: - vállalási díj (ÁFA nélkül): - a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül):	CAR (építés) eFt 194 367 0
Felvonulási létesítmények, segédstruktúrák, segédanyagok	0
Építőgépek Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak!	0
Kártérítési limit a 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyakra	5 000
Biztosítható költségek (első kockázati összeg) (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	2 000
Összesen (díjszámítási alap)	201 367

Önrészesedés (levonásos): általános 10% de minimum 100 000 Ft/ bizt. esemény

II. FEJEZET - Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 25 000 eFt/ bizt. esemény és 100 000 eFt/ tartam
A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra
összevontan érvényes.

Önrészesedés (levonásos): általános 10% de minimum 100 000 Ft/ bizt. esemény
személy sérülés esetén nincs

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelőlőség

Kártérítési limit: II. Fejezet szerint
Önrészesedés (levonásos) II. Fejezet szerint

003. A szavatossági időszakra vonatkozó fedezet

Tartam: 12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvétel,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejárata

Kártérítési limit a 003 záradékra: 30 000 eFt/ bizt.esemény / tartam
Önrészesedés (levonásos) I. Fejezet szerint

005. Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltételek

Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke: 2 hét

010. Az árvíz vagy magas vízállás okozta károk és felelősségi kárigények kizárása

100. A gépek és berendezések próbaüzemének külön feltételei

Kártérítési limit: 15 000 eFt/ bizt.esemény / tartam
Önrészesedés (levonásos): 10%, de min. I. Fejezet szerint
Maximális tartam: 12 hét

102. A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó külön feltételek

Önrészesedés (levonásos):

- a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezeték és berendezések esetében: 10% de minimum 150 000 Ft/ bizt. esemény
- a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezeték és berendezések esetében: 20% de minimum 150 000 Ft/ bizt. esemény

106. A szakaszokra vonatkozó külön feltétel

109. Építőanyagok tárolására vonatkozó külön feltétel

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel

111. A felszín közeli talajmozgás utáni romeltakarítási és helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltétel

112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek

Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 15 000 eFt

118. A kútfúrásra vonatkozó külön feltétel

Önrészesedés (levonásos): 20% de minimum 200 000 Ft/ bizt.esemény

119. Az építendő meglévő vagyontárgyainak, illetve a Biztosított felügyelet alatt lévő vagyontárgyaknak a fedezete

Kártérítési limit: 5 000 eFt/ bizt.esemény / tartam

Önrészesedés (levonásos): 20% de minimum 100 000 Ft/ bizt.esemény

Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):

Az építendő tulajdonában lévő meglévő és egyben megmaradó épületszerkezetek

Egyedi záradékok

A biztosítási fedezet I. és II. fejezete sem terjed ki azon károkra, melyeket fegyverek, lőszer, bombák, lövedékek okoznak, vagy az említett tárgyak hatásával összefüggésben keletkeznek.

Jelen dokumentum üzleti titkot tartalmaz és az Allianz Hungária Zrt. kifejezett hozzájárulásával adható át harmadik személy részére. A felek az üzleti titok vonatkozásában képviselőiket (így különösen a megbízott biztosításközvetítőt) nem tekintik harmadik személynek.

Veszprém, 2019. 09. 25.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1163


M. Tóth Dávid
csoportvezető


Iváncza Tibor
állománykezelő