

Berente Község Önkormányzat képviselő-testületének 17/2013.(IX.6.), 16/2012.(V.7.), 6/2010.(II.26.) és 8/2007.(IV.2.) számú rendelettel módosított 26/2006.(XII.01.) számú rendelete a közterület használat szabályairól (egységes szerkezetben)

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a helyi sajátosságokra tekintettel a közterületek használatára és a közterület használat engedélyezésére az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

1. §

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések elhelyezését.

2. § (módosította a 17/2013.(IX.6.) ÖR)

(1) A rendelet hatálya Berente Község közigazgatási területén található közterületekre és azok használóira terjed ki.

(2) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket Berente község polgármestere (a továbbiakban: engedélyező) gyakorolja, e rendelet keretei között a közigazgatási eljárás szabályai szerint. A fellebbezés elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

2/A § (beiktatta a 17/2013.(IX.6.) ÖR)

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan nyilvántartás ekként tart nyilván. Közterületnek minősülnek továbbá e rendelet alkalmazásában az önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletek, és építmények közhasználatra átadott része.

2. Közterület-használat: az a) pontban meghatározott földterületek használata

3. Közúti jármű: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 47. § c) pontjának megfelelően: közúti szállító-vontató eszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is.

4. Üzemen kívül helyezett jármű: Érvényes hatósági engedéllyel és jelzéssel, vagy hatósági engedéllyel egyáltalán nem rendelkező olyan jármű, amely közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt.

5. Üzemképtelen jármű: Hatósági engedéllyel és jelzéssel rendelkező, de nyilvánvalóan mozgásképtelen, közúti közlekedésre alkalmatlan jármű. (pl: futómű-hiányos, motorhiányos stb.) Ilyen járműnek minősül a baleset folytán megsérült és elhagyott jármű is.

6. Járműtárolás: járműtárolásnak minősül a rendelet hatálya alá tartozó közterületen a közúti járművel a folyamatos le- és felrakáshoz, az okmánykezeléshez, illetve indulás előtt vagy érkezés után a gépjárművezető 4 órás pihenőideje alatti tartózkodáshoz szükséges időn túli egy helyben maradás.”

3. § (módosította a 17/2013.(IX.6.) ÖR)

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.

(2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:

a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég-és címtábla elhelyezéséhez,

b) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,

c) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,

- d) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek céljára,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- f) alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,
- g) kiállítás, sport-és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység céljára,
- h) zöldfelület bármilyen célú igénybevételére,
- i) vendéglátó ipari előkert céljára,

j) filmforgatás céljára.

(3) Nem kell közterület használati engedély:

- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
- d) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég-és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.
- e) az önkormányzat vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvényeken közreműködőknek, ha az általuk nyújtott szolgáltatást az önkormányzat rendeli meg és fizeti.

(4) Nem adható közterület használati engedély:

- a) bűzös, tűz-és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, továbbá szeszital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületen ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására,
- d) játék és pénznyerő automaták üzemeltetésére.

Az engedély iránti kérelem

4. §

- (1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének illetve telephelyének címét,
 - b) a közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
 - c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát,
 - e) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát,
 - f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

Az engedély megadása

- 5. §** (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep) helyének címét,
 - b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
 - c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
 - f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) A közterület használat - az 5. § (3) bekezdésében említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.

(3) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.

(4) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot – a kérelmező mellett - közölni kell:

- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
- b) élelmiszer árusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel,
- c) a polgármesteri hivatal pénzügyi csoportjával.

A közterület használat egyéb szabályai

6. §

(1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.

(2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

A közterület filmforgatási célú használata

6/A § § (beiktatta a 17/2013.(IX.6.) ÖR)

(1) A közterület filmforgatási célú használata a következő feltételek esetén engedélyezhető:

a) a használandó közterület nagyságának – több közterület ingatlan egyidejű igénybevétele esetén – legalább 50 m2 nagyságot el kell érnie;

b) a forgatás időpontját követően a közterület eredeti állapotának megfelelő rendet, helyreállítást kérelmező saját költségén köteles biztosítani,

(2) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint rendkívüli természeti események idejére a filmforgatási célú közterület-használatot legfeljebb 15 napra fel kell függeszteni. Fogatást akadályozó, valamint rendkívüli természeti körülmény különösen a közterületet érintő közművek meghibásodása, az időjárás változásából adódó hirtelen, nagy mennyiségű csapadékvíz, vagy szélvihar, természeti kár, közlekedési baleset, haláleset, a közterületet és annak használatát érintő bűncselekmény elkövetése.

(3)Az akadályozó körülmény elhárítását követően a közterület-használatát az engedélyezett, de fel nem használt további időtartamra biztosítani kell.

(4) A közterület-használati díjből 25 %-os mentességet kell biztosítani a tudományos, ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatás keretében készülő filmalkotás forgatásához szükséges közterület-használat díjával összefüggésben.”

(5) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(6) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(7) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(8) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(9) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

7. §

(1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
b) vendéglátó ipari előkertekre.

8. §

(1) A közterület használat a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 3 év.

(2) Határozatlan időre engedélyezhető közterület használatok: építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény, közműaknak, posta-és hírlaptároló láda, illetve telefonfülke elhelyezése.

(3) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(4) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártától 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

A közterület használati díj

9. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.

(2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,

b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,

c) minden megkezdett nap, hónap, m² egésznek számít.

(3) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Alkalmi árusítás esetén a közterület-használati díjat az árusítás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(4) A közterület használat ÁFA nélküli díjának mértéke a következő:

a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), cím-és cégtábla 45 Ft/m²/hó

b) árusítás és egyéb fülke 30 Ft/m²/hó

c) egyes létesítményekhez illetve vállalkozásoknak a közút területén kívül szükséges tehergépjármű várakozóhelyek 25000 Ft/gk/év

d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék 15 Ft/m²/hó

e) alkalmi-és mozgóárusítás (10 m²-enként illetve gépkocsiról) 1000 Ft/nap illetve 10000 Ft/hó

f) kiállítás, sport-és kulturális rendezvények, mutatóanyag tevékenység 15 Ft/m²/nap

g) cirkusz 50 Ft/m²/nap

h) vendéglátó ipari előkert 50 Ft/m²/hó

(5) A közterület használati díjat a (4) bekezdésben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.

(6) A közterület használati díjat Berente Községi Önkormányzat **12046102-00309770-00100007** számú költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.

10. §

Nem kell közterület használati díjat fizetni

a) a közműveknek (elektromos, gáz, víz-és csatornázási művek) valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése után,

b) a karitatív tevékenységet végző nonprofit szervezeteknek.

c) magánszemélyeknek a tulajdonukban levő egy személygépkocsi után.

d) vállalkozások a tulajdonukban levő egy tehergépjármű után, ha – egy éven túli munkaviszonyban - berentei lakóhelyű gépkocsivezetőt foglalkoztatnak. A vállalkozót díjmentességre jogosultsága nem mentesíti a közterület használati engedélyezési eljárás alól, melynek során kérelmező a gépkocsivezető munkaszerződésével köteles igazolni a díjmentességre jogosultságot. (A gépkocsivezető lakóhelyét a hivatal a népesség nyilvántartás adatai alapján ellenőrzi.) (Beiktatta: a 6/2010.(II.26.) ÖR)

A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása

11. §

(1) Az engedélyező – a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével - felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

- a) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
- b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
- c) az engedélytől eltérő terméket árul,
- d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
- e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.

(3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.

(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az eljáró hatóságnál.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(6) Ha a közterület használat a (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

12. §

Hatályon kívül helyezte a 17/2013.(IX.6.) ÖR

Vegyes és záró rendelkezések

13. §

Hatályon kívül helyezte a 16/2012.(V.7.) ÖR

14. §

Hatályon kívül helyezte a 16/2012.(V.7.) ÖR

15. §

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

Juhász József sk
polgármester

Fortuna János sk
jegyző

Az egységes szerkezetű rendelet kihirdetve a BKÖ Hivatal hirdetőtábláján

Berente, 2013. szeptember 6.

Tóth Istvánné
főmunkatárs