

## Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 12/2021. (VI.04.) önkormányzati rendelete

#### **a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében Berente Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésének, 45. § (1) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés a) pontjában, (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/A.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„10/A.§ (1) A támogatás Berente község közigazgatási területén történő első lakóingatlan vásárlására vagy építésére adható.

#### **2.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/A.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„ (4) A támogatás a házaspár, tartósan együtt élő élettársak (a továbbiakban: Kérelmezők) első közös lakóingatlanának megszerzésére használható fel, abban az esetben, ha a megvásárolni vagy felépíteni kívánt lakóingatlanban mind a két fél tulajdonjogot szerez.”

#### **3.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/B.§ (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„b) akik közül legalább az egyik fél a kérelem beadásakor határozatlan idejű munkaviszonyban áll,”

#### **4.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/B.§ (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„d) akik egyikének sincs tulajdonában vagy résztulajdonában lakóingatlan.”

#### **5.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/B.§ (2) bekezdés c) pontja hatályát veszti.**

#### **6.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/B.§ (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„c) „ aki az önkormányzat tulajdonában lévő lakóingatlan tulajdonjogát szerzi meg,”

**7.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/F.§ helyébe a következő rendelkezés lép:**

„10/F.§ A támogatásról kötött megállapodás teljesítésének személyi biztosítékeként kettő készfizető kezes szükséges, akik kezességvállaló nyilatkozatot kötelesek becsatolni. Készfizető kezességet az a személy vállalhat, akinek a rendszeres havi nettó jövedelme a mindenkori nyugdíjminimum 200 %-át meghaladja és határozatlan idejű munkaviszonyban áll vagy nyugdíjellátással rendelkezik. A megállapodást a Kérelmezők és a készfizető kezesek is aláírják.”

**8.§. A 19/2020 (XII.1.) önkormányzati rendelet 10/H.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:**

„10/H.§ (1) A Képviselő-testület 10 évenként egy alkalommal, legfeljebb bruttó 2.000.000.-Ft visszatérítendő támogatásban részesítheti a berentei ingatlan tulajdonnal és berentei lakóhellyel rendelkező lakosokat a tulajdonukban álló lakáscélú épület négyzetméter-bővítési, hő-, hang-, – illetve vízszigetelési, felújítási munkáinak elvégzése, lakás komfortfokozatának növelése céljából víz-, csatorna-, elektromos, gázközmű bevezetése, illetve belső hálózatának kiépítése, nyílászáró csere, tető cseréje, felújítása, szigetelése valamint lakáscélú épületük megújuló energiaforrásokkal történő ellátása, fűtőkorszerűsítés megvalósítása érdekében.”

**Záró rendelkezések**

**9.§** A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszíti.



Nyeste József  
polgármester



dr. Szabó Zoltán  
jegyző