

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Berente Önkormányzatának képviselő-testülete 2013. március 12.-én a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendkívüli nyilvános ülésén**, melynek kezdési időpontja 14,30 óra.

|  |                     |                 |
|--|---------------------|-----------------|
| <b>Jelen vannak:</b>                   | Juhász József       | polgármester    |
|  | Szántó Lajos        | alpolgármester  |
|  | Nyeste József       | képviselő       |
|  | Pogány Sándor       | képviselő       |
|  | Szakmári Attila     | képviselő       |
|  | Tóth Tamás          | képviselő       |
| <b>Távolmaradását bejelentette:</b>    | Fodorné Szabó Erika | képviselő       |
| <b>Tanácskozási joggal részt vett:</b> | Fortuna János       | jegyző          |
|  | Heutschy László     | intézményvezető |

**Juhász József polgármester** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 6 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tóth Tamás képviselőt javasolja. Ismerteti a napirendi pontokat.

### Napirend:

1. Aktuális feladatok megvitatása
  - Május 1.-i falunap helyszíne
  - Telekadó rendelet tervezet megtárgyalása, elfogadása
  - Együttműködési megállapodás elfogadása Kazincbarcika Város önkormányzatával.
2. Indítványok, javaslatok

***A képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat, illetve 5 igen és 1 tartózkodással megválasztotta Tóth Tamás képviselőt jkv. hitelesítőnek.***

#### **1. Napirendi pont**

Aktuális feladatok megvitatása

- **Főtér felújítása, rekonstrukció**

**Juhász József polgármester** felkéri a településgondnokság intézményvezetőjét, hogy ismertesse a főtérrel kapcsolatos javaslatát.

**Heutschy László intézményvezető** elmondja, hogy a Május 1.-i falunap rendezvényei a főtéren lennének, s a rendezvény megtartását akadályozza az elbontott garázs egyenetlen alapja. Javasolja lebetonozni.

**Nyeste József** képviselő szerint előbb dönteni kellene a főtér felújításáról, annak részleteiről.

**Fortuna János jegyző** szerint közúzalék, vagy homok terítés is megfelelne ideiglenesen, a végleges felújításig.

**Pogány Sándor képviselő** javasolja, hogy a képviselők és tervezők közösen a helyszínen egyeztessék a feladatot.

**Fortuna János jegyző** javasolja, hogy kérjenek árajánlatot a főtér rekonstrukció tervezésére, mely három ütemre lenne bontva. Három változatú tanulmányterv alapján a testület által kiválasztott verzióra készülne engedélyezési, majd kiviteli terv. A tervezői bejárás a garázs alap ügyében is dönthetnének.

A tervezői árajánlat beadása előtt március 20.-án lenne helyszíni bejárás, ahol a képviselők is részt vehetnének, s elmondhatnának javaslataikat.

**Tóth Tamás képviselő** egyetért a javaslattal, de főtéri kávézó ne legyen.

**Juhász József polgármester** javasolja, hogy a hivatal kérjen árajánlatot, a javasoltak szerint.

*A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül egyetért a javaslattal.*

- **Kastély magántulajdonú lakásainak megvásárlása**

**Pogány Sándor képviselő** javasolja a kastélykerti lakások megvásárlását, s polgármester egyeztessen a tulajdonosokkal.

**Tóth Tamás képviselő** egyetért a javaslattal.

**Szántó Lajos alpolgármester** szerint sokba fog ez kerülni.

**Juhász József polgármester** elmondja, hogy az épület rossz műszaki állapotú, s vizesedik. Ennek ellenére egyeztetni lehet a tulajdonosokkal illetve ár megjelölés nélküli vételi ajánlatot adni.

*A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül egyetért a javaslattal.*

- **Polgármesteri tájékoztató a pü.-i helyzetről**

**Juhász József polgármester** tájékoztatást ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről.

*A pénzügyi kimutatás a jkv 1. sz. mellékletét képezi.*

- **Telekadó rendelet módosítása**

**Juhász József polgármester** tájékoztatást ad a BorsodChem Zrt-vel folytatott tárgyalásokról. A tárgyalások eredményeképpen készült együttműködési megállapodás tervezet mindenkinek kiküldésre került. A társaság adókedvezményeket kér, több kisebb vállalkozáshoz hasonlóan. Javasolja a rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

**Tóth Tamás képviselő** elfogadhatnak tartja a tervezetet.

**Pogány Sándor képviselő** szerint a társaság jóval nagyobb kedvezményt kért. Hogy alakult ki az elfogadásra javasolt tervezet.

**Juhász József polgármester** ismerteti, hogy a tervezetet a BC Zrt is elfogadhatónak tartja, Ez év október végéig elfogadásra kerülne az együttműködési megállapodás és az abban szereplő befektetés ösztönző helyi adópolitika. Felkéri a képviselő-testületet a rendelettervezetről történő szavazásra. Megállapítja, hogy

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:*

***Berente Község Önkormányzat képviselő-testületének 6/2013.(III.13.) önkormányzati rendelete***  
***a telekadóról szóló 10/2012.(III.1.), 3/2012.(I.30.), 32/2011.(XII.19.), 28/2011.(XI.02.), 10/2011.(IV.11.), 7/2011.(III.24.), 21/2010.(XII.20.), 14/2010.(XI.26.), 18/2009.(XII.01.), 18/2008.(XII.01.), 4/2008.(II.29.), 24/2007.(XII.10.) és 8/2007.(IV.02.) rendeletekkel módosított 27/2006.(XII.1.) rendelet módosításáról***  
*(a rendelet a jkv. 2. sz. mellékletét képez)*

- **Együttműködési megállapodás Kazincbarcika Város önkormányzatával és intézményeivel**

**Juhász József polgármester** tájékoztatást ad Kazincbarcika Város önkormányzatával folytatott tárgyalásokról. A véglegesített megállapodás tervezetet megküldtük. Amit lehetett a megállapodásba igyekeztünk bevonni. Kéri a képviselők véleményét.

**Tóth Tamás képviselő** elfogadhatónak tartja a tervezetet. Javasolja annak elfogadását.

**Pogány Sándor képviselő** szerint is támogatható a megállapodás.

**Nyeste József képviselő** szintén támogatja a megállapodás elfogadását.

**Szákári Attila képviselő** nem támogatja a megállapodást, mivel a támogatási összeg nem áll arányban a nyújtott ellenszolgáltatással.

**Szántó Lajos alpolgármester** szintén nem ért egyet az együttműködési megállapodásban foglaltakkal, azt nem támogatja.

**Juhász József polgármester** javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el az együttműködési megállapodás tervezetet. Felkéri a képviselő-testületet szavazásra. Megállapítja, hogy

*A képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:*

***Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete 84/2013.(III.12.) határozata Kazincbarcika Város Önkormányzata és intézményei, valamint Berente község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás jóváhagyásáról***

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete jóváhagyja Kazincbarcika Város Önkormányzata és intézményei, valamint Berente község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodást.

A megállapodás célja, hogy a kulturális, sport és szabadidős területen fejlett és kiépült infrastruktúrával rendelkező Kazincbarcika által nyújtott szolgáltatások, kulturális, sport és szabadidős lehetőségek a berentei lakosok számára is kedvező feltételekkel elérhetővé váljanak.

A testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

*A megállapodás a jkv. 3. számú mellékletét képezi.*

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** folyamatos

• **A 2013. II. negyedévi háztartások támogatása**

**Fortuna János jegyző** javasolja, hogy a húsvéti ünnepekre és téli időjárás okozta rezsiköltségekre tekintettel a 2013. II. negyedévi támogatás kifizetése március végén történjen.

**Nyeste József képviselő** szerint ezt a lakosok már kész tényként kezelik. Valaki már ezt megígérte.

**Szántó Lajos alpolgármester** és **Szokmári Attila képviselő** is javasolja a korábbi kifizetést.

**Tóth Tamás képviselő** szintén támogatja a kifizetés előbbre hozását.

**Juhász József polgármester** megállapítom, hogy a testület egyhangúlag egyetért a javaslattal.

• **Egyéb**

**Nyeste József képviselő** kérdezi a jelen levő településgondnokság vezetőt, hogy miért nincs itt műszaki helyettese?

**Heutschy László intézményvezető** elmondja, hogy ő az intézményvezető, s őt kereste meg a művelődési ház vezetője a főtéri problémával.

**Tóth Tamás képviselő** kérdezi, hogy mi a képzettsége a műszaki helyettesnek?

**Heutschy László intézményvezető** elmondja, hogy villamosipari technikus és műszaki szakértői felsőfokú tanulmányokat folytat Gödöllőn az egyetemen, ahol nyáron szerez végzettséget.

**Nyeste József képviselő** elmondja, hogy ő a mérnöki végzettséget javasolta feltételként.

**Pogány Sándor képviselő** szerint kinevezett műszaki vezető végzettsége nem felel meg a kiírásnak illetve a testületi döntésnek. Kéri a jegyzőt, hogy vizsgálja ki a pályázati eljárás törvényességét és tájékoztassa a testületet megállapításairól.

**Juhász József polgármester** további indítvány hiányában az ülést 15 óra 50 perckor bezárta.

kmf.

**Juhász József**

polgármester

**Fortuna János**

jegyző

**Tóth Tamás**

jkv. hitelesítő

Mellékletek:

1. számú Pénzügyi kimutatás
2. számú Berente Községi Önkormányzat 6/2013.(III.13.) önkormányzati rendelete a telekadóról szóló 10/2012.(III.1.), 3/2012.(I.30.), 32/2011.(XII.19.), 28/2011.(XI.02.), 10/2011.(IV.11.), 7/2011.(III.24.), 21/2010.(XII.20.), 14/2010.(XI.26.), 18/2009.(XII.01.), 18/2008.(XII.01.), 4/2008.(II.29.), 24/2007.(XII.10.) és 8/2007.(IV.02.) rendeletekkel módosított 27/2006.(XII.1.) rendelet módosításáról
3. számú a 84/2013.(III.12.) határozattal elfogadott, Kazincbarcika Város Önkormányzata és intézményei, valamint Berente község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás