

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 06-án, du. 14 óra 30 perckor kezdődő rendkívüli **nyilvános ülésén.**

Ülés helye: Berentei Közös Önkormányzati Hivatal tárgyaló helyiségében (3704 Berente, Esze Tamás út 18.).

Jelen vannak:	Nyeste József Iski István Ballók István Tóth István Jánosné Vári Éva Sólyom Sándor	polgármester képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő
Igazoltan távol maradt:	Tóth Tamás	alpolgármester
Tanácskozási joggal:	dr. Szabó Zoltán	jegyző
Jelen van az ülésen:	Kovács Adrienn	jegyzőkönyvvezető

Nyeste József polgármester megállapítja, hogy a 7 fős Képviselő-testület 6 fővel jelen van. 1 fő igazoltan van távol Tóth Tamás alpolgármester.
Az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.
Ismerteti a napirendi pontokat.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Személygépjármű beszerzéssel kapcsolatos döntés újratárgyalása
Előterjesztő: polgármester
2. Pénzlekötéssel kapcsolatos beszerzési eljárás nyertesének kiválasztása
Előterjesztő: polgármester, pénzügyi főmunkatárs
3. Egyéb indítványok, előterjesztések, javaslatok

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1. **Napirendi pont:** Személygépjármű beszerzéssel kapcsolatos döntés újratárgyalása

Nyeste József polgármester: A Képviselő-testület 964/2021.(IX.23.) határozatával a Balogh Autóház Kft. (Nissan Leaf (0km) 62 kWh) nyilvánította a beszerzési eljárás nyertesévé. A határozathozatalt követően a Balogh Autóház Kft. ajánlatát szállítási nehézségek miatt visszavonta, ezért a korábbi határozatot vissza kell vonni és a beszerzési eljárás nyerteséről újra kell határozni. Megkérdezném a Pénzügyi Bizottság elnökasszonyát hogyan döntöttek.

Vári Éva pénzügyi bizottsági elnök: A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javaslata szerint a KIA E-Niro platinum felszereltségű 62,5 kWh beszerzését támogatja, melynek értéke bruttó 13.914.000 Ft.

Nyeste József polgármester: Megkérdezném a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek hozzáfűzni valója? Csatlakoznék a Pénzügyi Bizottság javaslatához, ki egyetért az igennel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének
968/2021. (X.06.) határozata
elektromos meghajtású személygépkocsi beszerzéséről**

Berente Község Önkormányzata beszerzési eljárást folytatott le elektromos meghajtású gépjármű beszerzésére.

A Képviselő-testület a tárgyan meg hozott 964/2021.(IX.23.) határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület a beszerzési eljárás nyertesévé nyilvánítja, mint az ár-érték arányban a legkedvezőbb ajánlatot adót, az Univer-Car Kft. (KIA E-Niro platinum (0km) 62,5 kWh) bruttó 13.914.000 Ft összegű ajánlatával.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről a beszerzési eljárásban résztvevőket értesítse, g gépkocsit a nyertes ajánlattevőnél rendelje meg, és tegye meg a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali, folyamatos

2. Napirendi pont: Pénzlekötéssel kapcsolatos beszerzési eljárás nyertesének kiválasztása

Nyeste József polgármester: Az éves költségvetési kiadásaink figyelembevételével és a jelenleg rendelkezésre álló pénzeszközök tükrében lehetőség adódik a szabad pénzeszközök lekötésére. Ezért megkerestünk pénzintézeteket, amelyektől ajánlatokat kértünk. Az ajánlatok beérkeztek. Az ajánlatokat a Képviselő-testület azért nem kapta kézhez, mert tegnap délután érkezett be az utolsó ajánlat, ezért már nem volt idő kiküldeni. Megkérném a pénzügyi főmunkatársat tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Ortó Istvánné pénzügyi főmunkatárs: Újabb ajánlattételt kaptunk a Raiffeisen Banktól egy 800.000.000 Ft-os lekötés tekintetében 2021. december 27-ig garantálnak 1,48%-os kamatot. A Takarékszövetkezet Bank ajánlattétele 360 napra 1,6%. A Raiffeisen Bank mellett szól, hogy tőkeerős bank, biztosított az önkormányzat lekötése abban az esetben is, ha valamilyen probléma adódna ez idő alatt a gazdaságban, az önkormányzat minden esetben visszkapja a lekötött betét tőkéjét. a Raiffeisen mellett szól még egy ígéret, ugyanis megvizsgálják az ATM telepítésének a lehetőségét.

Jelenlegi pénzeszközeink figyelembevételével a 800.000.000 Ft-os összeget 2021. december 27-ig meg lehetne emelni 1.000.000.000 Ft-os összegre. Ennek tekintetében kérem döntsön a Képviselő-testület.

Nyeste József polgármester: Megkérdezné a Pénzügyi Bizottság elnökasszonyát hogyan döntöttek.

Vári Éva pénzügyi bizottsági elnök: A Bizottság az ülésén tárgyalta, javasolná a Raiffeisen Bank ajánlatát elfogadni 2021. december 27-ig 1,48%-os kamatozással 1.000.000.000 Ft lekötését.

Nyeste József polgármester: Kérném a Képviselő-testületet kinek van hozzászólni valója?

Iski István képviselő: Az önkormányzatnak jelenleg a kézpénzforgalma igen nagy. Mennyi most ennek a pénzkezelési díja melyet levon a bank? Ugyanis a lekötött pénzösszeg kamata lehet, hogy fedezné a pénzkezelési díjakat.

Ortó Istvánné pénzügyi főmunkatárs: A kézpénzforgalom utáni bank költség pontos összeégére a választ jelenleg nem tudom, ennek utána kell néznem. A tranzakciós díj, ha nem bankon belüli átutalás, hanem bankon kívüli, aminek van egy limitje 6.000 Ft körülbelül 10 millió forintig egy-egy tranzakció. Mi bankon keresztül vesszük fel a kézpénzt, ebben az esetben nincs tranzakciós díj, de utána fogunk nézni. Számlavezetési díj nyilván van, de a kérdés a tranzakcióra irányult.

Nyeste József polgármester: Van még valakinek kérdése? Csatlakoznék a Pénzügyi Bizottság elnökasszonyához, azaz 1.000.000.000 Ft-ot 2021. december 27-ig Raiffeisen Banknál kössünk le. Aki ezzel egyetért, kérem igennel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
969/2021. (X.06.) határozata
pénzeszközlekötésről**

Berente Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rövidtávon feladattal nem terhelt szabad pénzeszközeinek lekötésére szerzési eljárást írt ki. A Képviselő-testület a Raiffeisen Bank ajánlatát fogadja el 1.000.000.000.-Ft 2021. december 27-ig történő lekötését az összes körülmény figyelembevételével.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a pénzügyi főmunkatársat a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, pénzügyi főmunkatárs
Határidő: azonnali, folyamatos

3. Napirendi pont: Egyéb indítványok, előterjesztések, javaslatok

3.1 Közbeszerző kiválasztása gyermekétkeztetési közbeszerzési eljárás lefolytatására

Ortó Istvánné pénzügyi főmunkatárs: A Képviselő-testület beszerzési eljárást írt ki a közbeszerző kiválasztására. A Képviselő-testület döntött meghívásos közbeszerzési pályázatról a három résztvevő cég tekintetében. Megkértük az ajánlatokat, melyek be is érkeztek. A Stockbauer Kft. bruttó 1.524.000 Ft., a Best Offer Közbeszerzési Kft. bruttó 1.397.000 Ft., a Közbesz Magiszter Kft. bruttó 1.143.300 Ft. értékben adtak ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot a Közbesz Magiszter Kft. bruttó 1.143.300 Ft. értékben adta.

Nyeste József polgármester: Megkérdezném a Pénzügyi Bizottság elnökasszonyát hogyan döntött.

Vári Éva pénzügyi bizottsági elnök: A Bizottság ezt az előterjesztést nem tárgyalta, mivel közbeszerzés lebonyolításáról van szó, úgy gondolom, hogy a legolcsóbb ajánlat elfogadását lehet javasolni.

Nyeste József polgármester: A Képviselő-testületet megkérdezem van-e kérdésük ezzel kapcsolatban?

Javaslom a Közbesz Magiszter Kft. bruttó 1.143.300 Ft-os ajánlatát elfogadni, aki így gondolja kérem igennel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

970/2021. (X.06.) határozata

közbeszerző kiválasztása gyermekétkeztetési közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat kötelező feladatát képező gyermekétkeztetési feladatkör ellátását 2022. januártól végző szolgáltatónak a kiválasztása tárgyában közbeszerzési eljárás kiírásáról határozott.

A közbeszerzési eljárás első lépéseként a közbeszerző kiválasztására került sor.

A Képviselő-testület a beszerzési eljárás nyertesévé nyilvánítja, mint a legkedvezőbb ajánlatot adót, Közbesz Magiszter Kft. 5243 Tiszaderzs, Órház 6/3. bruttó 1.143.000 Ft. árral.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről a beszerzési eljárásban résztvevőket értesítse, a vállalkozási szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg, és tegye meg a további szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali

3.2 Elővételi jogról történő lemondás iránti kérelem megtárgyalása

Nyeste József polgármester: A Képviselő-testület általában azt az utat követi, hogy Berente területéből nem adunk el. Amennyiben így folytatjuk akkor nem kívánunk élni az elővételi joggal. Viszont dilemmát okoz a tranzakció a körülménye, ugyanis lesz egy tulajdonos és egy holtig tartó haszonélvezeti jog, gyakorlatilag az önkormányzat 1/4 része teljesen holt tőke lesz. Van egy olyan lehetőség is, hogy az önkormányzat megvásárolja az egészet később pedig eldönti, hogy mit szeretne vele kezdeni, ami megint nem üdvöztető megoldás. A harmadik megoldás az lenne, hogy megkérnénk a vevőt vásárolja meg az önkormányzat tulajdonában lévő ¼ részt is.

Nyeste József polgármester: Szeretném hangsúlyozni, a vevő biztosan átgondolta és ezzel a feltétellel szeretné megvenni, vagyis tudják, hogy ¼ rész önkormányzati tulajdon marad továbbra is, ennek ellenére ezekkel a feltételekkel szeretnék megvenni. Aki úgy gondolja, hogy lemondunk az elővásárlási jogunkról az igennel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének 971/2021. (X.06.) határozata elővételi jogról történő lemondásról

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Berente belterületi 27. hrsz. „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan ¼ tulajdoni hányada vonatkozásában elővételi jogával nem kíván élni, hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlanrész értékesítésre kerüljön. Az ingatlanrész vonatkozásában jelen adásvételi jogügylet tekintetében elővételi jogáról lemond.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a hozott döntésről a kérelmezőket jogi képviselőjük útján értesítse.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Nyeste József polgármester mivel más észrevétel, javaslat nem volt a nyilvános ülést 14 óra 46 perckor bezárta.


dr. Szabó Zoltán
jegyző




Nyeste József
polgármester