

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Név: **Berente Község Önkormányzata**
Cím: 3704 Berente, Esze Tamás u. 18.
Kapcsolattartó: Roza László István polgármester
Telefon: +36-48/411-435
Fax: +36-48/411-435
E-mail: ph@berente.hu
Adószám: 15736091-1-05
bankszámla: 12046102-00309770-00100007
mint **Megrendelő** – továbbiakban Megrendelő

másrészről, a

Név: **Fedrid Kft.**
Cím: 3780 Edelény, Tompa M. u. 2/A
Kapcsolattartó: Fischer Ferdinánd ügyvezető
Telefon: +36-48/341-205
Fax: +36-48/341-205
E-mail: fedrid@fedrid.hu
Adószám: 14939772-2-05
bankszámla: 10400690-50526653-72891005

mint **Vállalkozó** – a továbbiakban: Vállalkozó,

(a Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek) – között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények:

Felek előzményként rögzítik, hogy Berente Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő, nemzeti közbeszerzési eljárást folytatott le, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. (Kbt.) 115. §. (1) bekezdés alapján a (2) bekezdés szerint, amely eljárásnak a nyertese a Vállalkozó lett.

EKRSZ: EKR000116602018

I.1. A Vállalkozóként szerződő fél felolvasó lapon megtett vállalásai:

1. Nettó ajánlati ár:	65.440.098 HUF
2. Ajánlattevő által megajánlott, 12 hónapot meghaladó többlet jótállás időtartama	3 hónap

I.

A szerződés tárgya

1. A Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli a Vállalkozótól a Berente –

belterületi utak rekonstrukcióját. A részleges feladatok a Műszaki dokumentációban részletezve. A Vállalkozó a megrendelést jelen szerződés aláírásával elvállalja, annak teljesítésére kifejezett kötelezettséget vállal.

2. A Kivitelezés részletes feltételeire vonatkozó külön jogszabály(ok)ban előírt egyeztetések és bejelentések megtétele jelen szerződés keretében a Vállalkozó feladata. Ezek különösen, de nem kizárólagosan, a kivitelezéssel érintett közművekkel, nem a megrendelő kezelésében lévő közutakkal, külön jogszabályban előírt Vállalkozó munkavégzésével kapcsolatos bejelentések és egyeztetések, hozzájárulások beszerzése és azokkal kapcsolatos díjak megfizetése.
3. A Vállalkozó kijelenti, hogy mint a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező cég, birtokában van a Kivitelezéshez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek, a szerződés és annak műszaki tartalma tekintetében szakvállalatnak minősül. Kijelenti továbbá azt is, hogy pontos tudomása van a Kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól valamint a Kivitelezésnél irányadó hatályos jogszabályi és hatósági előírásokról. A helyszínrre vonatkozó minden körülményről tájékozódott a körülményeket maradéktalanul megismerte a követelményeket megértette és mindezek ismeretében tette meg a kivitelezésre szóló ajánlatát a lefolytatott közbeszerzési eljárásban.
4. A Vállalkozó fő kötelezettsége a Kivitelezés komplett megvalósításához szükséges valamennyi munka elvégzése, a hatályos beszerzés tárgyra vonatkozó jogszabályoknak megfelelő minőségben.
5. A Vállalkozó az elvégzett munkáért – az alvállalkozók teljesítését is beleértve – teljes eredményfelelősséggel tartozik.
6. A Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének az elősegítése, átvétele és a jelen szerződésben meghatározott vállalkozási díj kifizetése.

II.

Vállalkozási díj

1. A jelen szerződés tárgyát képező Kivitelezés vállalkozási díját a Felek jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési ajánlatában megtett és értékelésre került nettó ajánlat alapján, egy összegben, általánydíj formájában állapítják meg. A Felek jelen szerződés aláírásával nyújtják, hogy az általánydíj természetét ismerik.
2. Felek rögzítik, hogy a fentiek figyelembevételével a Vállalkozónak fizetendő vállalkozási díj összege

65.440.098 Ft+27 % ÁFA= hatvanötmillió-négy száznegyvenezer-kilencvennyolc Ft.+27% Áfa

~~Tárgyi kivitelezési tevékenységek elvégzése hatósági engedély köteles tevékenység(ek). A Megrendelő tárgyi tevékenység vonatkozásában az ÁFA-visszaigénylésére nem jogosult.~~

A Vállalkozó részszámlázásra jogosult:

A 322/2015. (X.30) Korm.r. 31. § alapján 2 db részszámla és 1 db

vég számlával biztosított olyan formában, hogy a részenkénti
első rész számla benyújtható az egyik utca szakasz elkészülte és a műszaki ellenőr által kibocsátott teljesítés leigazolását követően
második rész számla benyújtható a másik utca szakasz elkészülte és a műszaki ellenőr által kibocsátott teljesítés leigazolását követően
vég számla benyújtható a harmadik utca elkészülte és a műszaki ellenőr által kibocsátott teljesítés leigazolását követően

A hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák és műszaki ellenőr teljesítés igazolása alapján.

Nyertes ajánlattevő a teljes körű sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően jogosult a vég számla benyújtására jogosult.

A Vállalkozó által igényelhető előleg: 13.088.020 Ft.

A Vállalkozó az igényelt és részére megfizetett előleggel a 2. rész- és a vég számlában köteles elszámolni egyenlő arányban.

3. A Kivitelezés befejezését követően a vállalkozási díjának kiegyenlítésére, egy vég számla nyújtható be, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után.

A vállalkozási díj kifizetése az igazolt teljesítéseket követően Vállalkozó által benyújtott vég számla alapján átutalással – magyar forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (6) bekezdései és a 322/2015.(X.30.) Kormányrendelet 19. pontja – „Az építési beruházás ellenértékének kifizetése” szerint - a helyesen kiállított rész- és vég számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalással történik a Vállalkozó bankszámlájára. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor azt a Vállalkozó számláján jóváírták. A számla kiállításának feltétele az adott teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás Megrendelő általi aláírása – ezen teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi.

A kifizetésekre irányadó az Áfa törvény fordított Áfára vonatkozó, továbbá az Art.-ben foglalt szabályozás.

A szerződés vonatkozásában fizetendő Áfa elszámolás rendjéről a Felek a szerződés aláírásakor külön jegyzőkönyvet vesznek fel a fordított Áfa alkalmazásáról [Áfa trv. 142. §].

4. A Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a mindenkor Ptk-ban szereplő mértékű kamatot számolja fel késedelmi kamatként.
5. A jelen szerződés tárgyát képező Kivitelezés részeként leszállított termékekre és a felhasznált anyagokra vonatkozóan – amelyek jogszabálynál fogva korábban nem kerültek át a Megrendelő tulajdonába - a Megrendelő a Ptk. 6:247. § (5) alapján kizárólag a dolog átadásával és a Kivitelezésre vonatkozó teljes vállalkozási díj maradéktalan kiegyenlítésével szerez tulajdonjogot.
6. A Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. §-ban foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése, amennyiben a Vállalkozó a teljesítésbe alvállalkozót von be.

III. Teljesítési feltételek és határidők

1. A jelen szerződésben meghatározott határidők és időtartam(ok) számítása a Kbt. 48. § alapján történik.
2. A Vállalkozó köteles a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelő MV-KÉ jogosultságú felelős műszaki vezetőt alkalmazni, akinek állandóan elérhetőnek kell lennie, kötelezettsége gyakorolni a 191/2009. (IX.15.) rendelet szerinti kötelezettségeit, és a szükséges szakmai minősítéssel valamint a hasonló jellegű építmények kivitelezésében szerzett gyakorlattal kell rendelkeznie.
3. A Vállalkozó köteles elvégezni mindazon Kivitelezési munkákat – függetlenül attól, hogy azok mely szakterületet érintenek –, amelyek a Kivitelezés 1. pont szerinti megvalósításához szükségesek.
7. A Vállalkozó a tevékenységét elsődlegesen a közbeszerzési dokumentáció és a megtett ajánlata, másodlagosan a Megrendelő utasításai alapján köteles folyamatosan végezni, azonban köteles a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításaira felhívni annak a figyelmét. A Vállalkozó nem végezheti el a Megrendelő utasításai szerint vagy az általa adott anyaggal a munkát, ha azzal jogszabályt vagy hatósági rendelkezést sértene vagy az élet- vagy vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott műszaki leírást a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és a Megrendelőt a közbeszerzési dokumentáció felismerhető hibáira és hiányosságaira figyelmeztette, vagy ha ilyet nem fedett fel, ezért hallgatott, azokat maradéktalanul elfogadta. Ha a közbeszerzési dokumentáció valamely hibája vagy hiányossága a Kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.
9. A Megrendelő köteles a Kivitelezés teljesítési helyét a szerződéskötés követő 3 munkanapon belül, jegyzőkönyvileg munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani. Amennyiben a Megrendelő a fenti és egyéb más, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen, késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. Ha a Megrendelő a teljesítési hely átadásával 15 munkanapot meghaladó késedelembe esik, a Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni vagy azt felmondani. A Munkaterület átadása a Vállalkozó részére az I.1. pont szerinti helyszínekre tekintettel történhet folyamatosan, eltérő időpontokban. A munkaterületek átvételének szándékáról a Vállalkozó köteles a Megrendelőt az adott munkaterület átvételének időpontja előtt legalább 3 munkanappal az e-naplóban írásban tájékoztatni.
10. A Vállalkozó betartja és betartatja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében. Valamint minimalizálja a helyi lakosságot érintő korlátozó tényezőket, a kivitelezés úgy szervezi, hogy e korlátozások a legkisebb mértékben akadályozzák a hatásviseleket.

11. A Vállalkozó köteles az építési munkákkal kapcsolatos alappontok kitűzésére és dokumentálására az e-naplóban. Az alappontok kitűzését Megrendelő ellenőrzi és jóváhagyja. A Vállalkozót terheli a kivitelezéshez szükséges energia, és közüzemi szolgáltatások költsége, és saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).
12. A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az átadás-átvétel napjáig a készülő Kivitelezés és az ahhoz kapcsolódó munkaterület (ideértve az ott tárolt, és beépített anyagokat, készülékeket, berendezéseket stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyonvédelmi rendszabályok betartásáról, közlekedés rendjének biztosításáról (ideiglenes forgalomkorlátozás). A teljesítési helyen a kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre.
13. A Vállalkozó kizárólag a vonatkozó szabványok, és rendeletnek megfelelő minőségű anyagokat jogosult beépíteni a Kivitelezés során. Ugyanez megfelelően irányadó a teljesítendő szolgáltatásokra is. Vállalkozó köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat is betartani és a szükséges teljesítmény-nyilatkozatokat beszerezni, azt a műszaki ellenőrnek beépítés előtt bemutatni, műszaki ellenőr jóváhagyását követően az e-naplóba feltölteni.
14. Valamely építményrész eltakarása előtt a Vállalkozó köteles 3 munkanappal előbb az e-naplón keresztül értesíteni a Megrendelő műszaki ellenőreit. Ha a Megrendelő műszaki ellenőre ezen értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, az eltakart beépített részt utóbb csak akkor ellenőrizheti, ha annak költségeit a Vállalkozónak a Megrendelő megtéríti.
15. Felek megállapodnak, hogy a Kivitelezésből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása a Vállalkozó kötelessége. A kikerülő bontási anyagot engedéllyel rendelkező hulladéklerakóban kell a Vállalkozónak elhelyezni a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartásával, e dokumentumok másolatát az e-naplóba fel kell tölteni.
16. A Vállalkozó a jogszabály által előírt esetben és módon elektronikus építési napló vezetésére köteles. A Felek nevében az alábbi személyek jogosultak az elektronikus építési naplóba bejegyzést tenni:

A Jelen szerződés VI.1. pontban jelölt személyek.

17. A Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.

Szerződéskötéskor ismert alvállalkozók neve, székhelye, adószáma:	teljesítés része(i) amelyben az alvállalkozó közreműködik	Az alvállalkozó teljesítésének értéke (Ft)
nem ismert		

18. A Vállalkozó köteles a munkáját időben úgy végezni és szervezni, a Kivitelezést úgy koordinálni és az esetleges döntéseket a Megrendelőtől úgy megkövetelni,

hogy a Kivitelezés késlekedés nélkül megkezdhető és folyamatosan megszakítás nélkül végezhető legyen.

19. A Vállalkozó képviselője, felelős műszaki vezetője köteles a teljesítés helyén olyan gyakorisággal jelen lenni, ahogy ezt a Kivitelezés előírászerű teljesítésére vonatkozó felelőssége, az építés folyamatának gondos ellenőrzése és a Megrendelővel való együttműködés egyébként megköveteli.
20. A Vállalkozó a Kivitelezést a szerződés aláírása után 90 napon belül köteles teljesíteni.

E feltétel alapján a befejezési határidő: 2018. szeptember 19.

A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

21. A Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a Kivitelezést bármilyen módon befolyásolhatja.
22. A vállalkozó amennyiben megítélése alapján a kivitelezéssel elkészült, köteles a kivitelezést készre jelenteni, és javaslatot tenni a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjára. [irányadó a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szabályozása]
23. A Kivitelezés megtörténtét a Felek 3 példányban műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, amelyet mindkét fél aláír. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy a Megrendelő részéről a jelen szerződés VI.1 pontban jelölt személyek.
24. A Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. A Kivitelezés olyan hibáját vagy hiányosságát, amelynek elhárítását a Vállalkozó megfelelő határidőben vállalja, a Felek a határidő megjelölésével feltüntetik az átadás-átvételi jegyzőkönyvben (e-jegyzőkönyvben).
25. A sikeres átadás-átvétel feltételei a következők:
 - a Kivitelezési munka szerződészerű megvalósítása,
 - az előírt szabványoknak, specifikációknak és a műszaki követelményeknek való megfelelés,
 - az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap,
 - felelős műszaki vezetői nyilatkozat(ok),
 - az elektronikus építési napló összesítő lapja, vagy a papíralapú építési napló jogszabály szerinti példányát
 - 1 pld. kivitelezői szabványossági nyilatkozat,
 - minőségi tanúsítások 1 pld-ban
 - beépített anyagokra vonatkozó mű-, és anyagbizonylatok 1 pld-ban,
 - jogszabály által előírt teljesítmény-nyilatkozatok.
 - D tervek
26. A Vállalkozó a jelen szerződés III. 20. pontban rögzített Kivitelezést határidőben teljesíti amennyiben az arra vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv és a teljesítés igazolása jelen szerződésben foglalt teljesítési határidőben megtörténik, vagy a Kbt. 135. § (1) bekezdésben leírtak szerint.

27. A Vállalkozó a munkaterületet és azon belül a Kivitelezést a sikeres átadás-átvétellel egy időben köteles a Megrendelőnek birtokba adni. Ezen átadást a felek jegyzőkönyvben (e-naplóban) rögzítik.
28. A Vállalkozó az átadás-átvétel során feltárt hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását követően a vállalkozási díj kiegyenlítésének határidejéig köteles a hibák és hiányosságok kijavítására.
29. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy az árajánlatában meggett un. „teljességi nyilatkozat” alapján köteles azokat a munkákat is elvégezni, amely az árajánlatában külön tételben nem szerepelnek, de a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges.
30. A Vállalkozó a kivitelezés megvalósítása során fokozott együttműködésre kötelezett a Megrendelővel, a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőrrel. A Műszaki ellenőr a megrendelő írásos ellenjegyzésével tehet meg minden olyan jognyilatkozatot, amely a szerződésben foglaltak módosítását eredményezi. A műszaki ellenőr nem jogosult szerződést módosító jognyilatkozat megtételére.
31. Amennyiben a Vállalkozónak olyan műszaki információ, körülmény jut tudomására, amely a szerződés módosítását szükségessé teszi, úgy köteles a lehető legrövidebb időn belül írásban a műszaki ellenőrnek bejelenteni és a bejelentést az e-naplóhoz csatolni, ismertetve a felmerült követelményeket, módosítási javaslatot, a módosítási javaslat elfogadása esetén a változások szerződés teljesítésére gyakorolt hatásait, elmaradó és szerződés tárgyát nem képező felmerülő munkák kimutatását a közbeszerzési ajánlatában alkalmazott egységárakkal kalkulálva.
32. Amennyiben olyan tevékenység merül fel, amelyet az árazott költségvetés nem tartalmazott, úgy a felek a felmerüléskor hatályos MVH ÉNGY egységárak 105 % értékével számolnak el. Ebben az esetben e feltétel hatályba lépéséhez a támogató szerv hozzájárulása is szükséges, amelynek átfutási ideje a Megrendelőnek nem róható fel ezért a Vállalkozó kellő időben köteles eljárni, hogy a hosszabb időtartam sem okozzon műszaki ellehetetlenülést. A támogató szerv hozzájárulásáról a Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót.
33. A Vállalkozót a teljesítés során fokozott együttműködés terheli a projekt megvalósítás és támogatás adminisztrációját megvalósító Projektmenedzsment szervezettel.
34. A Vállalkozó a kivitelezés megvalósítása során köteles túrni a jogszabályban meghatározott és feljogosított szervezetek ellenőrzéseit. Minden ellenőrzési tevékenységről a Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelőt, a műszaki ellenőrt és a projektmenedzsment szervezetet tájékoztatni.
35. A Felek megállapodnak abban, hogy kommunikációjukat elektronikusan intézik, elsődlegesen az e-napló alkalmazásban. Az e-napló alkalmazásban tett bejegyzést annak tekintik, hogy az ügyfélkapus azonosítással bejegyzést tevő személytől származik. Az e-naplón kívüli levelezésük során az elektronikusan egymáshoz intézett levelezés során a Kbt. 41. § (4) bekezdésében meghatározott legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumot nyújtanak be egymás részére. A Felek tudomásul veszik, hogy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírás nélkül küldött dokumentumhoz joghatás nem kapcsolódik.



36. A Felek abban is megállapodnak, hogy az egymáshoz intézett elektronikus levelezésükből a Felek által kölcsönösen elfogadott utolsó verziót nyomtatják ki.
37. A megrendelő a szerződés aláírásakor közli a kivitelezéssel érintett egyéb személyek nevét, elérhetőségét és felhatalmazásuk terjedelmét. A megrendelő a kivitelezés során jogosult az érintett személyek és felhatalmazásuk módosítására. A Változások a Vállalkozónak történő írásbeli közléssel lépnek hatályba.
38. Ahol a szerződés írásban történő közlést ír elő, ott az irással egyenértékűnek tekintik a IV.35. pontban rögzített formában történő közlést is. A szerződés módosítása kizárólag papír alapon a szerződő Felek aláírásával lép hatályba.
39. A Vállalkozó köteles az ajánlattételi felhívás IV-2. melléklet szerinti műszaki ellenőr által elvárt dokumentálást biztosítani, amennyiben van ilyen.

V.

Késedelem, jótállás, szavatosság

1. A Kivitelezés késedelmes teljesítése – vagyis a véghatáridő elmulasztása - esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a Kivitelezés nettó vállalkozási díjának a késedelem idejére számított napi, a tartalékkeret és ÁFA nélküli vállalkozói díj 0,5 %-a, de legfeljebb a tartalékkeret nélküli II.2. pontban meghatározott nettó vállalkozási díj 15%.
2. A Kivitelezés meghiúsulása esetén a Vállalkozó a II.2. pontban meghatározott nettó vállalkozási díj 20%-val egyező összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
3. A Megrendelő jogosult a fentiek szerinti kötbért a számla összegébe beszámítani.
4. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján teljesített Kivitelezésre a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírás napjától számított (vállalás szerint), jótállást vállal.

jótállás időtartama : 15 hónap

5. A Megrendelő köteles a jelen szerződés szerinti jótállási idő alatt felmerült, jótállás körébe tartozó hibát annak észlelése után haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért a Megrendelő felelős.
6. A Vállalkozó jótállási, és szavatossági kötelezettsége nem terjed ki a termék természetes elhasználódásából, a rendeltetésellenes vagy hanyag kezelésből, üzemeltetésből, rongálásból, vagy bármely olyan egyéb behatásból eredő hibára vagy hiányosságra, amely miatt jelen szerződés vagy jogszabály alapján a Vállalkozót felelősség nem terheli.

VI.

Vegyes rendelkezések

1. A Felek szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozat tételére jogosult képviselői:



Megrendelő:

Név: Berente Község Önkormányzata
Cím: 3704 Berente, Esze Tamás u. 18.
Kapcsolattartó: Roza László István polgármester
Telefon: +36-48/411-435
Fax: +36-48/411-435
E-mail: ph@berente.hu

Megrendelő ME-KÉ jogosultságú műszaki ellenőre:

Név: Nyíri Lajos
Cím: 3780 Edelény, Bódva u. 10.
nyilvántartási szám: 05-50735
Telefon: +36 30 867 8628
Fax: +36-48/411-435
E-mail: nyiri27@gmail.com
NÜJ szám: 855043582

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv és teljesítés igazolás aláírására jogosult személy a **Megrendelő** részéről:

Név: Berente Község Önkormányzata
Cím: 3704 Berente, Esze Tamás u. 18.
Kapcsolattartó: Roza László István polgármester

Az e-naplóban a Megrendelő képviselőjeként a műszaki ellenőr jár el.

Vállalkozó:

Név: Fedrid Kft.
Cím: 3780 Edelény, Tompa M. u. 2/A
Képviseli: Fischer Ferdinánd ügyvezető
Telefon: +36-48/341-205
Fax: +36-48/341-205
E-mail: fedrid@fedrid.hu
NÜJ szám: 966021778

Vállalkozó MV-KÉ jogosultságú felelős műszaki vezetője:

Név: Fischer Ferdinánd
Cím: 3780 Edelény, Mátyás kir. út 3/A/2
nyilvántartási szám: 05-50228
Telefon: +36-48/341-205
Fax: +36-48/341-205
E-mail: fedrid@fedrid.hu
NÜJ szám: 966021778

2. Jelen szerződés valamint a Ptk. 6:140. § alapján rendkívüli felmondásra/elállásra jogosult valamely fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt. Rendkívüli felmondásra/elállásra jogosult a Vállalkozó különösen akkor, ha a Megrendelő valamely fizetési kötelezettségével 30 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő pedig akkor, ha a Vállalkozót az MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartásából törölték. Bármelyik fél jogosult rendkívüli felmondásra/elállásra, ha a másik fél ellen csőd-vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha adószámát felfüggesztették.

3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket melyek a Kbt. 62.§ (1) k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Amennyiben ilyen magatartás a Megrendelő tudomására jut, úgy az rendkívüli szerződésszegésnek minősül és a Megrendelő elállási jogának gyakorolhatóságát megalapozza.
4. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a társaság tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről az Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a) A Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) A Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 62. § (1) a) pont teljesülése esetén a Megrendelő köteles és egyben jogosult a szerződést felmondani.
7. A Megrendelő, a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, nem korlátozza a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a közbeszerzési eljárásban még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt köteles nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok – Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pontjai – hatálya alá. Megrendelő az alvállalkozók bevonásának mértékére alkalmazza a Kbt. 138. § (1) bekezdésének rendelkezését, azaz, az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.
8. A Szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem-teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan erő következménye (vis maior). A vis maior helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.
9. A jelen szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével és a Kbt. 141. § rendelkezéseinek figyelembe vételével módosítható. A szerződés módosításának írásbeli formában kell történnie.
10. A jelen szerződés módosíthatóságának feltételül kikötésre kerül, hogy az I.1. pontban jelölt helyszínek a Vállalkozó közbeszerzési ajánlatában benyújtott árazott költségvetés egységárainak alkalmazása mellett a Kbt. 141. § (4)

bekezdés a) pontjára tekintettel a műszaki tartalom helyszínei módosulhatnak, amennyiben a tárgyi beruházást támogató szervezet a módosulás ellen kifogást nem emel.

11. A Megrendelőként szerződő a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 28. § (1)-(2) bekezdésben foglalt egyeztetés lehetőségét biztosítja a Vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötést, vagy szerződés hatálybalépését követő 60 napon belül. Ezen időtartamon belül a nyertes ajánlattevő a beépítésre kerülő végleges anyagról az árazatlan költségvetési kiírás tételének sorszámával jelölt bejelentést köteles tenni. A bejelentés alapján megjelölt anyag beépítése a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel nem minősül szerződésmódosításnak az ajánlattételi felhívásban rögzített feltétel alapján.
12. Jelen szerződés a felek általi aláírása napján lép hatályba.
13. A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
14. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezései, valamint az ajánlattételi felhívás megküldésekor hatályos 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről előírásai, és más a szerződés tárgyára és helyszínére vonatkozó szakirányú jogszabályok és műszaki előírások az irányadóak.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az ajánlatkérő által közzétett közbeszerzési dokumentáció, adott esetben a kiegészítő tájékoztatások, és a nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozó fél által benyújtott ajánlat, függetlenül attól a körülménytől, hogy e mellékletek a szerződéshez csatolásra kerültek, vagy sem.

Jelen szerződés 11 számozott oldalt tartalmaz és négy mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelynek minden oldalát a szerződő Felek aláírásukkal láttak el.

Melléklet:

- ajánlattételi felhívás szerinti kötvények másolata(i).
-

Berente, 2018 június 21.


Megrendelő
Berente Község Önkormányzata
Roza László István polgármester


Építési Szolgáltató és Gyártó Kft.
3760 Edelény, Tóth Mihály út 2/A
Adószám: 14939772-2-05 -1-
.....
Vállalkozó
Fedrid Kft
Fischer Ferdinánd ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

2018. 06. 21

Nyilatkozat, az ÁFA-törvény szerinti fordított adózás alkalmazásához

Az Áfa-törvény 142.§ szerint a szolgáltatást igénybevevőjének nyilatkoznia kell, hogy az igénybevett tevékenység építési hatósági engedély-köteles, illetve nyilatkoznia kell adóalanyi státuszáról.

Szolgáltatás igénybevevőjének adatai:

Név/Cégnév: **Berente Község Önkormányzat**
Székhely: 3704 Berente, Esze Tamás u. 18
Adószám: 15736091-1-05

A Berente település belterület Esze Tamás; Bajcsy Zs. u. és Fötér utcák alatt elvégzendő útrekonstrukció tevékenység

hatósági építési engedély-köteles / **nem építési engedély-köteles.**
(Kérjük a megfelelő választ megjelölni!)

Ha a tevékenység hatósági engedély-köteles, kérjük a következőkből választani:

1. A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe.
2. A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.
3. A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.
4. Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel.
5. Adó alól mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel.

A 2. és a 3. pont választása esetén a fordított adózás szabályait nem kell alkalmazni.

Szolgáltatást nyújtó adatai:

Név/Cégnév: **Fedrid Kft**
Székhely: 3780 Edelény, Tompa M. u. 2/A
Adószám: 14939772-2-05

Megjegyzés: A 2007. évi CXXVII (ÁFA) tv. 142.§. alapján fordított adózásról beszélhetünk, olyan szolgáltatás nyújtásának minősülő építési-szerelési és egyéb szerelési munka esetében, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása vagy egyéb megváltoztatása építési hatósági engedély-köteles.

Ha a fordított adózás fennáll, akkor a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel.

Kelt: 2018. június 21.

Szolgáltatást igénybevevő nevében jogszerűen
nyilatkozó képviselő

Szolgáltatást nyújtó nevében jogszerűen nyilatkozó
képviselő

