

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Berente Önkormányzatának képviselő-testülete 2013. április 8.-án a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendkívüli nyilvános ülésén**, melynek kezdési időpontja 14,00 óra.

Jelen vannak:	Juhász József	polgármester
	Fodorné Szabó Erika	képviselő 14 óra 40 perckor érkezett
	Nyeste József	képviselő
	Pogány Sándor	képviselő
	Szalmári Attila	képviselő
	Tóth Tamás	képviselő
Az ülésen nem vett részt:	Szántó Lajos	alpolgármester
Tanácskozási joggal részt vett:	Fortuna János	jegyző
	Heutschy László	BTG intézményvezető
	Haga Gyula	BCNÖ elnök

Juhász József polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tóth Tamás képviselőt javasolja. Ismerteti a napirendi pontokat.

Napirend:

1. Aktuális feladatok megvitatása
 - a) Művelődési Ház statikai szakvéleményének készítéséről szóló 50/2013.(II.14.) határozat módosítása
 - b) DMT-BAU Kft fizetési felszólítása miatti teendők megvitatása
 - c) árajánlatok elbírálása
 - d) a BTG illetve BMESZ alapító okiratainak módosítása, illetve az önkormányzat és a BTG közötti vagyonkezelői szerződés megkötése
 - e) ÁMK (óvoda) alapító okirat módosítása
2. Indítványok, javaslatok
3. Segélykérelmek elbírálása

A képviselő-testület határozathozatal nélkül egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, illetve 4 igen és 1 tartózkodással megválasztotta Tóth Tamás képviselőt jkv. hitelesítőnek.

Napirend előtt:

Juhász József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a körzeti megbízott szóban jelezte, hogy Dunántúli álláshelyet pályázott meg, így hamarosan elköltözik. Amint az áthelyezés pontos időpontjáról információm lesz, úgy azonnal tájékoztatom a testületet. A körzeti megbízotti feladatellátás jövőbeni ellátásáról nincs információm.

1. Napirendi pont

a) Művelődési Ház statikai szakvéleményének készítéséről szóló 50/2013.(II.14.) határozat módosítása

Juhász József polgármester javasolja a művelődési ház statikai szakvélemény készítéséről szóló 50/2013.(II.14.) határozat visszavonását.

Nyeste József képviselő szerint is felesleges a vizsgálat

Juhász József polgármester javasolja a határozat visszavonását, s ismerteti a korábbi határozatot:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete 50/2013.(II.14.) határozata a Művelődési ház emeletréépítést megalapozó statikai szakvélemény készítésére adott árajánlat elfogadásáról

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és – a 2012. évi pénzmaradvány terhére - elfogadta a Művelődési ház emeletréépítést megalapozó statikai szakvélemény készítésére adott árajánlatot, melynek költsége bruttó 254.000 Ft, betontechnológiai vizsgálat bruttó 190.500.- Ft.

Juhász József polgármester kéri szavazzanak az 50/2013.(II.14.) határozat visszavonásáról. Majd megállapítja

A képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete 127/2013.(IV.8.) határozata a Művelődési ház emeletréépítést megalapozó statikai szakvélemény készítésére adott árajánlat elfogadásáról szó 50/2013.(II.14.) határozat visszavonásáról

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az 50/2013.(II.14.) határozat visszavonására vonatkozó javaslatot és azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés felbontására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

b) DMT-BAU Kft fizetési felszólítása miatti teendők megvitatása

Juhász József polgármester ismerteti a DMT-BAU Kft levelét, melyben fizetési felszólítást, követelést fogalmaznak meg önkormányzatunkkal illetve a tervezővel kapcsolatosan

Fortuna János jegyző kiegészítésképpen elmondja, hogy a levélben több ténybeli pontatlanság van, ennek ellenére célszerű szakjogászt megbízni az ügyben.

Nyeste József képviselő szerint is szükséges a szakképzett ügyvéd.

Juhász József polgármester ismerteti a határozati javaslatot:

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a DMT-BAU Kft fizetési felszólítása/követelése miatt szükséges intézkedéseket.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szakterületen jártas ügyvédet/jogi irodát bízson meg az ügyben az önkormányzat képviseletével.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász József polgármester kéri szavazzanak. Majd megállapítja

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete 128/2013.(IV.8.) határozata a DMT-BAU Kft fizetési felszólítása/követelése ügyében szükséges intézkedésekről

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a DMT-BAU Kft fizetési felszólítása/követelése miatt szükséges intézkedéseket.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szakterületen jártas ügyvédet/jogi irodát bízson meg az ügyben az önkormányzat képviseletével.

A DMT-BAU Kft fizetési felszólítást tartalmazó levele a jkv 1. számú mellékletét képezi.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

c) árajánlatok elbírálása

Juhász József polgármester ismerteti a beérkezett árajánlatokat.

Ezek közül az alábbiak elfogadását javasolja

<u>Feladat</u>	<u>Kivitelező</u>	<u>Bruttó összeg Ft</u>
- Számítógép, nyomtató beszerzés	TRIAK Kft	394970
- könyvvizsgálat	Juhász Mária Miskolc	300000
- közvilágítás korszerűsítés tervezés	Macsuga Zoltán tervező Kb	254000
- SztBIO homlokzat hőszigetelés engedélyezési terve	KLIMASOL Kft Miskolc	1270000
- BKÖH fűtési rendszerének felújítási tervezése	KLIMASOL Kft Miskolc	101600
- közvilágítás korszerűsítés műszaki ellenőrzése	Kecskés és Tsa Bt Miskolc	90000
- földmérési feladatok (Berente 3,5, 24 hrsz)	KT Földmérő Kft	152400

Egyidejűleg javasolja a parkosítási munkákat és a főtér rekonstrukció tervezését az ezévi tervek közül törölni illetve elnapolni a munkavédelmi feladatellátásról szóló döntést.

Nyeste József képviselő egyetért a javaslatokkal.

Pogány Sándor képviselő szintén támogatja az előterjesztést.

Juhász József polgármester ismerteti a határozati javaslatot:

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a beérkezett árajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

<u>Feladat</u>	<u>Kivitelező</u>	<u>Bruttó összeg Ft</u>
- Számítógép, nyomtató beszerzés	TRIAK Kft	394970
- könyvvizsgálat	Juhász Mária Miskolc	300000
- közvilágítás korszerűsítés tervezés	Macsuga Zoltán tervező Kb	254000
- SztBIO homlokzat hőszigetelés engedélyezési terve	KLIMASOL Kft Miskolc	1270000
- BKÖH fűtési rendszerének felújítási tervezése	KLIMASOL Kft Miskolc	101600
- közvilágítás korszerűsítés műszaki ellenőrzése	Kecskés és Tsa Bt Miskolc	90000
- földmérési feladatok (Berente 3,5, 24 hrsz)	KT Földmérő Kft	152400

A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötésre.

A testület egyidejűleg elnapolja a főtér rekonstrukció tervezéséről és a munkavédelmi feladatellátásról szóló döntést.

Az árajánlatok kimutatását tartalmazó táblázatok a jkv ..számú mellékletét képezik.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Juhász József polgármester kéri szavazzanak a javaslatról. Majd megállapítja

A képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete 129/2013.(IV.8.) határozata tervezési, könnyvizsgálói, számítógép beszerzési és műszaki ellenőrzési feladatok ellátásáról

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a beérkezett árajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

<u>Feladat</u>	<u>Kivitelező</u>	<u>Bruttó összeg Ft</u>
- Számítógép, nyomtató beszerzés	TRIAK Kft	394970
- könyvvizsgálat	Juhász Mária Miskolc	300000
- közvilágítás korszerűsítés tervezés	Macsuga Zoltán tervező Kb	254000
- SztBIO homlokzat hőszigetelés engedélyezési terve	KLIMASOL Kft Miskolc	1270000
- BKÖH fűtési rendszerének felújítási tervezése	KLIMASOL Kft Miskolc	101600
- közvilágítás korszerűsítés műszaki ellenőrzése	Kecskés és Tsa Bt Miskolc	90000
- földmérési feladatok (Berente 3,5, 24 hrsz)	KT Földmérő Kft	152400

A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötésre.

A testület egyidejűleg elnapolja a főtér rekonstrukció tervezéséről és a munkavédelmi feladatellátásról szóló döntést.

Az árajánlatok kimutatását tartalmazó táblázatok a jkv 2. számú számú mellékletét képezik.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Megérkezett Fodorné Szabó Erika képviselő asszony, így a testület létszáma 6 főre emelkedett.

d) A Berentei Település Gondnokság és a Berentei Műszaki Ellátó Szervezet kv.-i szervek alapító okiratainak, feladatkörének módosítása, vagyonkezelői szerződés megkötése
Juhász József polgármester ismerteti a jegyző úr által készített alapító okirat módosítási javaslatokat. Kéri a képviselők véleményét.

Nyeste József képviselő szerint a horgásztavat a BMESZ működtesse, így a tervezet elfogadható.

Tóth Tamás képviselő szerint a belterületi parkfenntartást is a BMESZ működtesse, s a kertészt is ő foglalkoztassa a továbbiakban. A tervezeteket elfogadásra javasolja.

Szakmári Attila képviselő szerint indokolatlan volt a településgondnokság megosztása.

Juhász József polgármester javasolja, hogy a testület fogadja el az alapító okiratok módosítását az állapotára meg a kv.-i szervek engedélyezett létszámát, valamint fogadja el a vagyonkezelési szerződést. A határozati javaslat:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete .../2013.(IV.8.) határozata a BTG és BMESZ kv.-i szervek alapító okiratának módosításáról, a vagyonkezelési szerződés elfogadásáról

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megvitatta a Berentei Településgondnokság és a Berentei Műszaki Ellátó Szervezet, kv.-i szervek alapító okiratának módosítására valamint a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó javaslatot és azt kiegészítés nélkül elfogadta.

A Berentei Település Gondnokság feladatai és létszáma 2013. május 15.-től változik. A BMESZ-hez kerülő feladatokat ellátó közalkalmazottak ezen időponttal – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 25. § (2) bekezdés 1. pontja szerinti áthelyezéssel (átstrukturálás jogcímén) - az új intézmény, a BMESZ állományába kerülnek át, közalkalmazotti státuszba, a hatályos jogszabályi előírások szerint. Munka és feladatkörüket, valamint az ehhez tartozó esetleges pótlékokat az intézményvezető határozza meg, a hatályos jogszabályi előírások és a testület által jóváhagyott intézményi szabályzatok szerint.

Az áthelyezést nem vállaló dolgozók jogviszonyát a hatályos jogszabályi előírások szerint meg kell szüntetni.

A BTG engedélyezett létszáma 2013. május 15.-től** **15 fő

A BMESZ engedélyezett létszáma 2013. május 15.-től** **16 fő

A módosító és a módosított alapító okiratok egységes szerkezetben, valamint az önkormányzat és a BTG közötti vagyonkezelési szerződés a jkv. ... számú mellékletét képezik.

Felelős: polgármester, jegyző, Határidő: folyamatos

Juhász József polgármester Felkéri a képviselő-testületet szavazásra. Megállapítja, hogy

A képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete 130/2013.(IV.8.) határozata a BTG és BMESZ kv.-i szervek alapító okiratának módosításáról, a vagyonkezelési szerződés elfogadásáról

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megvitatta a Berentei Településgondnokság és a Berentei Műszaki Ellátó Szervezet, kv.-i szervek alapító okiratának módosítására valamint a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó javaslatot és azt kiegészítés nélkül elfogadta.

A Berentei Település Gondnokság feladatai és létszáma 2013. május 15.-től változik. A BMESZ-hez kerülő feladatokat ellátó közalkalmazottak ezen időponttal – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 25. § (2) bekezdés 1. pontja szerinti áthelyezéssel (átszervezés jogcímén) - az új intézmény, a BMESZ állományába kerülnek át, közalkalmazotti státuszba, a hatályos jogszabályi előírások szerint. Munka és feladatkörüket, valamint az ehhez tartozó esetleges pótlékokat az intézményvezető határozza meg, a hatályos jogszabályi előírások és a testület által jóváhagyott intézményi szabályzatok szerint.

Az áthelyezést nem vállaló dolgozók jogviszonyát a hatályos jogszabályi előírások szerint meg kell szüntetni.

A BTG engedélyezett létszáma 2013. május 15.-től 15 fő

A BMESZ engedélyezett létszáma 2013. május 15.-től 16 fő

A módosító és a módosított alapító okiratok egységes szerkezetben, valamint az önkormányzat és a BTG közötti vagyonkezelési szerződés a jkv. 3. számú mellékletét képezik.

Felelős: polgármester, jegyző, **Határidő:** folyamatos

e) ÁMK (óvoda) alapító okirat módosítása

Juhász József polgármester ismerteti a jegyző úr által készített alapító okirat módosítási javaslatot. Kéri a képviselők véleményét.

Nyeste József képviselő szerint a tervezet elfogadható.

Tóth Tamás képviselő szerint is megfelelő.

Juhász József polgármester javasolja, hogy a testület fogadja el az alapító okirat módosítását.

A határozati javaslat:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete/2013.(IV.8.) határozata az ÁMK alapító okiratának módosításáról, a Berentei „Hóvirág” Napköziotthonos Óvoda 2013. szeptember 01.-től történő önálló intézménnyé alakításáról

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az ÁMK alapító okiratának módosításáról, a Berentei „Hóvirág” Napköziotthonos Óvoda 2013. szeptember 01.-től történő önálló intézménnyé alakításáról szóló – MÁK előírásai szerinti - javaslatot, s azt elfogadja az írásos előterjesztés szerint.

A módosító és az egységes szerkezetű alapító okirat a jkv. számú mellékletét képezi.

Felelős: polgármester, jegyző **Határidő:** folyamatos

Juhász József polgármester Felkéri a képviselő-testületet szavazásra. Megállapítja, hogy

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Berente Község Önkormányzata képviselő-testülete 131/2013.(IV.8.) határozata az ÁMK alapító okiratának módosításáról, a Berentei „Hóvirág” Napköziotthonos Óvoda 2013. szeptember 01.-től történő önálló intézménnyé alakításáról

Berente Község önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az ÁMK alapító okiratának módosításáról, a Berentei „Hóvirág” Napköziotthonos Óvoda 2013. szeptember 01.-től történő önálló intézménnyé alakításáról szóló – MÁK előírásai szerinti - javaslatot, s azt elfogadja az írásos előterjesztés szerint.

A módosító és az egységes szerkezetű alapító okirat a jkv. 4. számú mellékletét képezi.

Felelős: polgármester, jegyző, **Határidő:** folyamatos

2. Napirendi pont

Indítványok, javaslatok

- Falubejárás

Nyeste József képviselő ismételten javasolja, hogy mielőbb kerüljön sor a falubejárásra, ahol az elmúlt három év beruházásait, felújításait, helyszíni bejárás keretében ellenőriznénk, s megállapításainkat jkv.-ben rögzítenénk.

Juhász József polgármester javasolja, hogy a rossz minőségű munkát végző kivitelezőktől ez évben ne kérjünk árajánlatot.

A testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül egyetért a javaslatokkal.

- Rágcsáló irtás

Fodorné Szabó Erika képviselő asszony a társasházak közös helyiségeinek rágcsálóirtásáról érdeklődöm. Úgy tudom, hogy az önkormányzatnak szerződése van szakemberrel.

Fortuna János jegyző elmondja, hogy ez a közterületekre illetve a kertes családi házakra vonatkozik. Ez évben kezdeményezzük a szerződés módosításával a társasházi közös helyiségekre, pincékre is kiterjeszteni. A pince ablakok ráccsal történő ellátása a lakók feladata.

- Forgalmi rend változás az Ady E. és József A. úton

Pogány Sándor képviselő az Ady E. és József A. utcák egyirányúsításáról érdeklődik.

Juhász József polgármester elmondja, hogy a táblák kihelyezése hamarosan elkezdődik, az oszlopok elhelyezése megtörtént a szaktervező forgalomtechnikai terve alapján.

Juhász József polgármester további indítvány hiányában a nyilvános ülést 15 óra 05 perckor bezárta.

kmf.

Juhász József
polgármester

Fortuna János
jegyző

Tóth Tamás
jkv. hitelesítő

Mellékletek:

1. számú a DMT-BAU Kft fizetési felszólítást tartalmazó levele
2. számú az árajánlatok kimutatását tartalmazó táblázatok
3. számú a BTG és BMESZ módosító és a módosított alapító okiratok egységes szerkezetben, valamint az önkormányzat és a BTG közötti vagyonkezelési szerződés
4. számú az ÁMK (új nevén: Berentei „Hóvirág” Napköziotthonos Óvoda) módosító és az egységes szerkezetű alapító okirata